МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Институт финансов, экономики и управления
(наименование института полностью)
Кафедра «Менеджмент организации»
(наименование кафедры)

38.03.02 Менеджмент
(код и наименование направления подготовки, специальности)

Государственное и муниципальное управление
(направленность (профиль)/специализация)

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

на тему: Разработка мероприятий по благоустройству территории муниципального образования (на примере поселения Сосенское г. Москвы)

Студент И.Г. Васильев _____
(И.О. Фамилия) (личная подпись)

Руководитель Е.Ю. Кузнецова _____
(И.О. Фамилия) (личная подпись)

Допустить к защите

Заведующий кафедрой к.э.н. С.Е. Васильева _____
(ученая степень, звание, И.О. Фамилия) (личная подпись)

«___» _____ 2018 г.

Тольятти 2018

Аннотация

Бакалаврскую работу выполнил: Васильев Илья Геннадьевич.

Тема работы: «Разработка мероприятий по благоустройству территории муниципального образования (на примере поселения Сосенское г. Москвы)».

Научный руководитель: доцент Кузнецова Елена Юрьевна

Цель работы заключается в разработке мероприятий по улучшению благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.

Объектом исследования является поселение Сосенское г. Москвы.

Предметом исследования выступает благоустройство территории поселения Сосенское г. Москвы.

Методы исследования – анализ, синтез, наблюдение, измерение, сравнение, опрос, статистическая обработка данных и т.д.

Краткие выводы по бакалаврской работе. Благоустройство территории является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. Именно в рамках данной деятельности создаются условия, обеспечивающие повышение комфортности проживания населения на территории муниципального образования. При проведении комплекса мероприятий они могут существенно улучшить экологическое состояние и внешний вид поселков и городов, сформировать наиболее комфортные микроклиматические, эстетические и санитарно-гигиенические условия проживания граждан

Структура выпускной квалификационной работы состоит из введения, трех глав, заключения, списка используемой литературы и приложений.

Практическая значимость выпускной квалификационной работы заключается в том, что полученные результаты исследования могут быть использованы в работе администрации поселения Сосенское г. Москвы и других муниципальных образований по благоустройству территорий.

Структура и объем работы. Работа состоит из введения, 3-х разделов, заключения, списка используемой литературы из 36 источников и 5-ти приложений. Общий объем работы, без приложений, составляет 56 страниц машинописного текста, в том числе таблиц – 11, рисунков – 2.

Содержание

Введение.....5

1 Теоретические основы улучшения благоустройства территории муниципального образования.....7

1.1 Понятие и сущность благоустройства территории на муниципальном уровне.....7

1.2 Методика оценки благоустройства территории.....20

2 Анализ эффективности благоустройства поселения Сосенское г. Москвы..... 26

2.1. Социально-экономическая характеристика поселения.....26

2.2. Оценка благоустройства территории поселения.....34

3 Разработка мероприятий по совершенствованию благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.....43

3.1 Сущность мероприятий по улучшению благоустройства территории поселения.....43

3.2 Экономическое обоснование эффективности разработанных мероприятий.....47

Заключение.....51

Список используемой литературы.....53

Введение

Актуальность работы состоит в том, что благоустройство территории является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. Именно в рамках данной деятельности создаются условия, обеспечивающие повышение комфортности проживания населения на территории муниципального образования. При проведении комплекса мероприятий они могут существенно улучшить экологическое состояние и внешний вид поселков и городов, сформировать наиболее комфортные микроклиматические, эстетические и санитарно-гигиенические условия проживания граждан.

В послании Президента Федеральному Собранию от 01.12.2016 особое внимание было уделено проблеме благоустройства территорий. В данном документе идет речь о выделении средств субъектам Российской Федерации и обеспечении непосредственного участия жителей в распределении этих ресурсов. В нем подчеркивается, что в сфере благоустройства должен быть организован контроль со стороны местных властей и обеспечено оказание содействия гражданам, которые хотят принимать участие в разработке проектов по благоустройству.

Все выше изложенное определило цель ВКР, которая заключается в разработке мероприятий по улучшению благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.

Для достижения цели исследования необходимо решить следующие задачи:

- раскрыть теоретические основы совершенствования благоустройства территории;

- провести анализ социально-экономического развития поселения Сосенское. г. Москвы;

- дать оценку благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы;

- разработать и экономически обосновать мероприятия по улучшению благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.

Объектом исследования является поселение Сосенское г. Москвы.

Предметом исследования выступает благоустройство территории поселения Сосенское г. Москвы.

Методы исследования – анализ, синтез, наблюдение, измерение, сравнение, опрос, статистическая обработка данных и т.д.

Информационной базой исследования послужили материалы сайта государственной статистики, информационно-правового портала «КонсультантПлюс» и другие интернет-источники.

Практическая значимость выпускной квалификационной работы заключается в том, что полученные результаты настоящего исследования могут быть использованы в работе администрации поселения Сосенское г. Москвы и других муниципальных образований по благоустройству территорий.

Структура выпускной квалификационной работы состоит из введения, трех разделов, заключения, списка используемой литературы и приложений.

Во введении обозначена актуальность темы данного исследования, определены основные положения выпускной квалификационной работы.

В первой главе работы раскрыты понятие, сущность и методика оценки благоустройства территории на муниципальном уровне.

Во второй главе проведен анализ социально-экономического развития и благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.

В третьей главе ВКР разработаны и экономически обоснованы мероприятия по улучшению благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы.

В заключении обобщены выводы по проделанной работе.

1 Теоретические основы улучшения благоустройства территории муниципального образования

1.1 Понятие и сущность благоустройства территории на муниципальном уровне

Благоустройство территории муниципальных образований – важный фактор, влияющий на уровень комфортной жизнедеятельности граждан. Оно представляет собой совокупность мероприятий по ее содержанию, направленных на обеспечение благоприятных условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории [45]. Особенность современной стадии развития городского благоустройства ставит ряд новых задач, которые нельзя решить без обращения к передовому практическому опыту и достижениям научно-технического прогресса.

Благоустройство территории является важным аспектом улучшения условий жизни населения как города, так и районов. Именно благоустройство территории помогает придавать районам городов красивый облик [14].

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» благоустройство территории муниципального образования составляет одну из приоритетных задач деятельности органов местного самоуправления [2].

В компетенцию органов местного самоуправления в сфере благоустройства входит [28]:

– разработка и одобрение принципов благоустройства местности муниципального образования постановлением представительного органа;

– организация работы административных комиссий и уполномоченных лиц в соответствии с законодательством субъекта Российской Федерации об

управленческой ответственности за несоблюдение законов благоустройства территории муниципального образования;

– осуществление надзора за соблюдением законодательных основ проведения земельных работ и оперативного возобновления дорожного полотна, зеленых насаждений и иных компонентов благоустройства;

– внесение условий по содержанию близлежащей территории (в радиусе десяти метров) в контракты аренды и непрерывного пожизненного использования земельных зон, пребывающих в городской собственности, при их использовании физическими и юридическими лицами;

– составление и утверждение перечней улиц и проездов, доступных для механизированной уборки, установление сроков и периодичности ее осуществления;

– обеспечение наличия в достаточном количестве на площадях, улицах, парках, остановках социального автотранспорта и иных участках урн для мусора;

– проведение консультативной работы с населением о воспрещении установки изгороди на участках единого пользования и занятии огородничеством на участках, для этих целей;

– заключение контрактов с организациями непредназначенных для вывоза бытовых отходов;

– разработка и утверждение плана работ по благоустройству на календарный год;

– проведение инвентаризации объектов благоустройства и формирование о них базы данных;

– организация и проведение конкурсов в области благоустройства;

– организация и проведение субботников по благоустройству территории муниципального образования.

Основными задачами благоустройства территории муниципального образования являются [10]:

– контроль санитарных условий проживания жителей;

– организация санитарной очистки в пределах территории районов города;

– контроль и организация работ на пустырях;

– организация мероприятий по ликвидации несанкционированных свалок;

– контроль за содержанием братских захоронений;

– контроль за работой общественных туалетов, которые находятся в ведении отдела администрации;

– организация работ спасательной станции.

К работам в области благоустройства территории муниципального образования относят [11, 47]:

– озеленение территории;

– уборка территории посредством очистки тротуаров, уборки снега и мусора, постоянного его вывоза;

– содержание дорог и их эксплуатирование;

– содержание и развитие сетей освещения и объектов ливневой канализации;

– содержание рекреационных зон;

– организацию площадок для выгула собак;

– комплексное развитие внутридворовых территорий.

Следовательно, объектами благоустройства являются здания, инженерные сооружения, строения, рекламные конструкции, строительные площадки, опоры линий электроснабжения, линии связи, объекты малых форм архитектуры, земельные участки [12].

Все работы по благоустройству следует объединить в три группы (Рисунок 1):

1) санитарная очистка, включающая все мероприятия, которые, так или иначе, касаются поддержания территории в чистоте и порядке [8].

2) создание и содержание зеленых насаждений, связанное с благоустройством территории в зеленых зонах.

3) благоустройство участков общего пользования [16].

Мероприятия, связанные с поддержанием территории в порядке, изображены на рисунке 1.



Рисунок 1 - Работы по благоустройству территории муниципального образования

Концепция комплексного обустройства территории учитывает 3 группы городских зон [32]:

1. Социально значимые городские зоны, интенсивно посещаемые жителями и представляющие собой центр муниципальной жизни. Такие зоны включают: центры торговли, кинотеатры, парки, скверы, пешеходные области. При этом участки и спецзоны социального строительства – государственные здания, поликлиники, студенческие общежития – организуются в соответствии с их отраслевой принадлежностью [7].

2. Зоны жилого типа, в отношении которых имеются особые требования к комплексному благоустройству. В то же время эти требования дифференцированы для придомовых участков, школ и детсадов, автостоянок и соцучастков в квартальной зоне.

3. Зоны рекреационного типа, включающие скверы, парковые комплексы, лесопарковые территории, естественные парки, бульвары, садовые участки, области отдыха [18].

Независимо от группы городских зон при организации комплексного благоустройства территории в обязательном порядке должна учитываться посадка зеленого растительного массива. Именно зеленые насаждения способствуют созданию объединенного и гармоничного ландшафта местности, ослабляют напряженную экологическую обстановку и служат эстетизации улиц муниципальных образований [34].

Типы посадки зеленого массива в рамках муниципального озеленения были разработаны специалистами по проведению ландшафтных работ еще несколько веков назад и к настоящему времени практически не изменились. Основными видами высадки являются посадки в ряд, аллейные насаждения деревьев, куртины зоны, солитеры, рабатки, газоны и шпалеры [18]. Рассмотрим их подробнее.

Аллейные насаждения деревьев используются для увеличения зеленой массы на территории парковых зон и улиц. В этом случае деревья сажают в 2 ряда параллельно друг другу вдоль линии тротуара на равном расстоянии между саженцами. Насаждения подбираются одинакового возраста для придания однородности их внешнему виду. В качестве породообразующих деревьев используют как однотипные, так и разнотипные породы саженцев. Отличным примером такого способа озеленения является аллейный комплекс из каштанов в Париже, где жители организуют ежегодный праздничный показ мод.

Куртина (или группа) представляет собой совокупность деревьев из нескольких стволов, специально посаженных на открытой территории. Куртина может быть однотипной, когда используется одна порода деревьев или кустов, или же комбинированной [19].

Ландшафтный дизайнер может учесть и необходимость в посадке цветов многолетнего типа. Солитеры (или одиночные насаждения)

планируют на открытых участках для декорации малых территорий. Их основу составляют эстетично цветущие кусты, например, насаждения розового куста, жасмина и деревьев с уникальным цветением и типом кроны (дубы, липы, голубые ели). Живые изгороди традиционно формируются из кустарников и применяются для ограждения отдельных территорий (цветников, газонов, рекреационных зон) или эстетизации участка. Защитные цели могут быть достигнуты путем использования насаждений из колючих кустов высотой до двух метров [21].

Газон – популярный тип озеленения муниципальных территорий. Их можно встретить в большинстве городских зон: жилых кварталах, вблизи социальных объектов, на участках коммерческих организаций. В настоящее время применяется 3 вида газонов: традиционный, однолетний мавританский, а также партерный.

Традиционный газон создается путем насаждения травяной массы одного или нескольких сортов. Такой газон систематически остригают для получения более привлекательной формы.

Партерный газон – это газон высокого качества, который высаживают на общественно значимых территориях парковых комплексов, скверов, садовых участках, вблизи культурных объектов [14].Такой газон высевается на участках, не используемых функционально: перед фасадом дома, возле фонтанов, вдоль прогулочных аллей, и нуждается в специальных условиях и уходе. Партерный газон отличается повышенной плотностью травяной массы и одинаковой расцветкой ее по всей площади.

Мавританский газон состоит из нескольких видов трав семейства злаковых и цветов с периодом вегетации 1 год. Удобство такого газона заключается в отсутствии необходимости в подстригании, поскольку его жизненный цикл не требует вмешательства человека. Газон мавританского типа хорошо использовать в парковых и садовых комплексах [23].

Кроме вышеперечисленных типов насаждений в процессе мероприятий по озеленению местности применяются цветники, клумбы, а также рабатки.

В этом случае определение типа озеленения происходит исходя из особенностей территории, на которой оно планируется. В преобладающем числе случаев ландшафтные дизайнеры смешивают виды посадок, что в итоге приводит к гармонизации озеленяемого участка [31].

В городской местности применяется 2 типа озеленения:

1) стационарное, представляющее собой обыкновенную посадку зеленой массы в почву;

2) мобильное, предполагающее использование транспортируемой тары типа контейнеров или вазонов.

Оба вида озеленения в равной степени применяются для ландшафтной клумбы, двора с посадками деревьев и цветов [35]. Стационарный и мобильный типы озеленения организуют на природных и специально созданных элементах местности, кровлях и лицевой стороне сооружений. В этой связи интересной представляется разработка испанскими учеными нового материала – биобетона, который содержит элементы, обеспечивающие ему постоянство всех свойств роста зелени [10]. Главный структурный компонент биобетона создает хорошие условия для роста лишайников, мохового слоя и прочей зелени, не нанося ущерба строительным элементам.

К растениям, применяемым в городских условиях, помимо выполнения эстетической функции предъявляются специальные требования [40]:

- сохранение установленной, фиксированной формы и темпа роста;
- болезнестойкость;
- противостояние насекомым и физическим воздействиям;
- отсутствие сильного запаха, исходящего от цветов и деревьев;
- запрет на присутствие в растениях яда;
- исключение возможности отпочкования от основного насаждения во избежание деформации и разрыва поверхности асфальта;
- нецелесообразность насаждения в городских условиях тополей, поскольку их пух заполняет улицы и является пожароопасным, а сами

деревья обладают небольшой механической прочностью на излом, что гипотетически может привести к несчастным случаям.

Кроме того, во время отбора растений необходимо вести учет продолжительности солнечного свечения в зависимости от местности; средней величины окружающей температуры и содержания влаги; присутствия источников подземной воды; типа грунта [9].

Отсутствует смысл в насаждении теплолюбивых растений из южных регионов на территории города с ярко выраженным континентальным климатом, поскольку подобные саженцы обречены на вымирание. Во время озеленения определенных участков надо отбирать такие виды флоры, которые оптимальным образом нивелируют проблемные факторы [9]. В том случае, когда необходимо обеспечить тень на пешеходных дорожках, вполне достаточно посадить невысокие или средние по высоте кустарники типа рябины или черемухи. В этом случае нужно учитывать, что высота насаждений одинаковых пород определяется конкретными окружающими условиями. Например, высота лип на улицах составляет около 10 метров, в то время как в парковых комплексах гораздо выше – около 30 метров [41].

Работы по уборке территории осуществляются эксплуатационными организациями на основании договора с Администрацией муниципального образования. Уборка территории осуществляется механизированным способом с применением специализированной уборочной техники, оснащенной средствами навигации, а также ручным способом. Для уборки тротуаров применяется малотоннажная техника с максимальной массой до 3,5 тонн, которая позволяет исключить повреждения дорожных покрытий [29].

Зимняя уборка территорий включает [3]:

- сгребание снега;

- погрузку и вывоз снега;

- обработку дорожного покрытия с применением противогололедных материалов;

- ремонт незначительных разрушений дорожных покрытий и элементов обустройства.

При механизированной уборке снег высотой до 2 см убирается плужно-щеточным снегоочистителем с работающей щеткой, при большей высоте снега - плужно-щеточным снегоочистителем с опущенным плугом и работающей щеткой. Завершающим этапом уборки территории в зимнее время является вывоз снега и его утилизация.

Летняя уборка территорий включает:

- подметание пыли и сора;

- полив территорий;

- выкашивание газонов;

- полив зеленых насаждений.

В весенний период помимо стандартных работ расчищаются канавы для стока талых вод. Осенью дополнительно осуществляется подметание, сгребание и вывоз листьев [17].

Круглогодично производятся работы по очистке контейнерных площадок, очистке и промывке урн, а также очистке несветовых указателей улиц и номеров домов.

Работы и мероприятия по уборке территорий осуществляются эксплуатационными организациями круглогодично, ежедневно и в круглосуточном режиме.

К содержанию и эксплуатированию дорог относят следующие виды работ [13]:

- уход за земляным полотном, водоотводом и полосой отвода;

- уход за дорожными одеждами;

- обеспечение безопасности движения, обустройство дорог;

зимнее содержание дорог;

- озеленение дорог;

- содержание и ремонт мостов, тоннелей и путепроводов;

- прочие работы по содержанию.

Периодичность работ по содержанию и эксплуатированию дорог зависит от конкретного вида работ и сезонности. Задачи зимнего содержания дорог - предупредить образование снежных и ледяных отложений, а также ликвидация зимних наледей на дороге. В летний период выполняются работы по очистке и устранению дефектов обочин, откосов и водоотводных устройств.

Работы по содержанию объектов уличного освещения представляют собой комплекс профилактических мер по уходу за сооружениями, устранению деформаций конструктивных элементов и периодической уборке элементов сетей освещения.

К работам по содержанию муниципальных объектов сети освещения можно отнести [3]:

- техническое обслуживание, включающее устранение повреждений, замену электрических ламп, надзор за исправностью электросетей и оборудования. Периодичность выполнения работ составляет не реже одного раза в 3 месяца;

- текущий ремонт, включающий исправление и замену изношенных и поврежденных опор, проводов, осветительной аппаратуры. Периодичность проведения – 1 раз в год;

- капитальный ремонт, связанный со сменой эксплуатируемых фонарей, проводов, аппаратуры, тросов, растяжек в размере, превышающим объемы, предусмотренные текущим ремонтом.

Существенный износ основного эксплуатационного оборудования приводит к снижению уровня освещенности улиц, что влияет на обеспечение безопасности населения, криминогенную обстановку и безопасность дорожного движения.

Развитие систем уличного освещения помогает решать вопросы энергосбережения, увеличения количества освещаемых территорий, повышения комфорта и проживания населения и безопасности движения

транспортных средств. Для достижения указанных целей необходимо осуществление таких мероприятий, как [22]:

- модернизация оборудования сетей освещения;

- замена светотехнического оборудования на современное энергосберегающее;

- установка уличных приборов освещения на не освещаемых ранее участках.

Мероприятия по уходу и обслуживанию объектов ливневой канализации включают:

- регулярный осмотр объектов канализации;

- очистка дренажной системы;

- капитальная очистка труб;

- ремонт дренажа в случае необходимости;

- капитальное обслуживание (1 раз 10-15 лет).

Регулярное обслуживание сетей канализации гарантирует бесперебойное функционирование системы и сведению к минимуму вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций. Развитие сети ливневой канализации подразумевает:

- строительство новых систем дождевой канализации с учетом развивающейся застройки города;

- оптимизация работы системы водоотведения и проведение реконструкции существующих сетей дождевой канализации.

Рекреационная зона – это цивилизованные места отдыха на природе, находящиеся в черте города. Мероприятия и работы по содержания зон отдыха проводятся ежеквартально. Их содержание подразумевает:

- благоустройство и озеленение зон отдыха по мере необходимости;

- организацию работ по уборке и вывозу мусора – ежедневно;

- ремонт и замену малых архитектурных форм и элементов благоустройства по мере необходимости;

- обеспечение соответствия рекреационных зон санитарным нормам и правилам.

Места выгула собак должны размещаться на территории жилой, смешанной застройки, рекреационных территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения. Площадь мест выгула собак может быть произвольной (в среднем она составляет 200 квадратных метров) и должна быть огорожена решетчатым или сетчатым забором высотой 1,5 м. В отдельных случаях такие площадки могут огораживаться плотными посадками кустарников и деревьев. Расстояние от места выгула собак до окон жилых зданий должно быть не менее 40 метров, а до границ школ и садов – не менее 50 метров [3].

Состав работ по содержанию мест выгула собак включает:

- уборку, погрузку и вывоз мусора ежедневно;

- кошение травы – 5 раз за сезон;

- текущий ремонт газона (10%) – 1 раз в год;

- дезинфекцию контейнерных площадок – ежедневно;

- окраску ограждения (100%) – 1 раз в год;

- мелкий ремонт учебных, тренировочных, спортивных снарядов, включая окраску (100%) – 1 раз в год.

Наконец, комплексное развитие внутридворовых территорий представляет собой деятельность, направленную на создание и обеспечение эстетичной, безопасной и удобной среды. Мероприятия, направленные на осуществление развития внутридворовых территорий, включают:

- ежедневный контроль состояния всех элементов (ограждений, зеленых насаждений, пешеходных дорожек, бордюров, освещения), расположенных на территории дворов;

- ремонт дворовых проездов (восстановление и замена покрытий проездов и их элементов по мере необходимости);

- обеспечение освещения дворовых территорий (ремонт и замена элементов сети освещения дворовой территории по мере необходимости);

- установку скамеек, беседок, урн для мусора;

- очистку урн по мере накопления мусора, а их мойка и дезинфекция осуществляется 1 раз в месяц, окраска урн не реже 1 раза в год;

- ежедневную уборку территории двора (подметание, уборка мусора, снега, наледи, проведение других работ по поддержанию объектов двора в чистоте);

- оборудование и ремонт детских и спортивных площадок по мере необходимости;

- озеленение территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей) в соответствии с разработанной и утвержденной в установленном порядке программой.

Формирование общественно направленной экономики нашей страны отображается в большинстве областей деятельности человека. Сфера строительства и благоустройства территории не считается исключением. Однако в сопоставлении с Европой Россия пока мало внимания уделяет благоустройству муниципальной территории.

Например, организация пространства для людей с нарушениями опорно-двигательного аппарата требует дальнейшей проработки. Так, в Германии, Словакии и других европейских странах въезды во всевозможные социальные учреждения, жилые дома и даже общественный транспорт оборудованы особыми устройствами для инвалидов, именно поэтому люди с ограниченными возможностями не чувствуют себя ущемленными [26].

Интересен опыт Германии также по возведению зеленых крыш. Однако, главный противовес данного положительного, как кажется на первый взгляд опыта, состоит в тяжести конструкции крыши. Поэтому Германия в последнее время ведет разработку легких «зеленых крыш» [33].

Еще одна тенденция в области благоустройства территории пришла из Германии – организация экопарковок. На сегодняшний день они активно применяются в странах Европы.

В Нью-Йорке очень проблематично бросить обертку от конфет, не попав в урну, в России же это частая практика. Власти США предусмотрели, что нужно делать мусорные баки больше. И стоят эти баки через каждые десять метров [46].

России следует также обратить внимание на опыт США. Прежде всего, речь идет о размерах мусорных баков. Замечено, что люди часто промахиваются, когда выбрасывают мусор в парке. В результате именно около мусорного бака всегда много мусора на земле. Это некрасиво и сразу портит общий вид территории [47]. За рубежом же несанкционированный выброс мусора редкое явление, так как наказание за данное правонарушение очень большое.

Накопленный к настоящему времени опыт свидетельствует о развитии навыков благоустройства городов и сел. Тем не менее, при реализации мероприятий по улучшению благоустройства следует ориентироваться на достижение следующих результатов:

– сокращение бюджетных расходов на тепло-, электро- и водоснабжение муниципальных учреждений;

– обеспечение нормальных условий на всей территории муниципального поселения;

– повышение качества жизни населения.

Работа по благоустройству должна иметь комплексный характер и вестись на постоянной основе в рамках реализации муниципальных программ.

1.2 Методика оценки благоустройства территории

Управление благоустройством территории подразумевает решение множества сложных и взаимосвязанных задач планировки, застройки, озеленения и обустройства населенных мест. Успешное решение таких вопросов с учетом перспективы развития населенного пункта и

экономичности принимаемых решений требует проведения комплексного анализа ситуации. Под оценкой эффективности благоустройства территорий понимается комплекс исследований качественного и количественного порядка о целесообразности проводимых мероприятий в данной области [27].

Уровень благоустройства территории муниципального образования с одной стороны зависит от потребностей местного сообщества, а с другой - ограничивается финансовыми возможностями бюджета по их удовлетворению.

На данный момент единая методология оценки уровня благоустройства территории не разработана, поэтому следует рассмотреть существующие методики, посредством которых государственные органы власти могут выявить актуальные проблемы в сфере благоустройства территории. При определении эффективности управления благоустройством будем исходить из понимания эффективности как степени достижения целей благоустроительного комплекса города. Алгоритм оценки благоустройства территории представлен на рисунке 2 [14]. Он включает в себя 3 этапа:

- анализ деятельности муниципальных органов власти по управлению сферой благоустройства, предполагающий исследование активности и интенсивности разработки программ благоустройства, их содержания и соответствия потребностям конкретной территории с учетом мнения жителей. Этот этап предполагает:

1) оценку организационной структуры органов управления, отвечающих за разработку и реализацию мероприятий по благоустройству;

2) оценку эффективности основных мероприятий по благоустройству территории (целевых программ).

- анализ количественных показателей благоустройства территории, характеризующих состояние анализируемой проблемы (Таблица 1).

- анализ качественных показателей благоустройства территории (Таблица 2).



Рисунок 2 – Алгоритм оценки благоустройства территории муниципального образования

Таблица 1 – Количественные показатели оценки благоустройства территории

Название показателя	Единица измерения	Источник информации
1	2	3
Площадь территории	км^2	Официальный сайт Администрации
Численность населения на территории	чел.	Официальный сайт Администрации
Общая площадь зелёных насаждений в пределах района	га	Официальный сайт Администрации
Площадь зеленых насаждений на одного жителя	м^2	Официальный сайт Администрации
Общая протяженность улиц, проездов	км	Официальный сайт Администрации
Протяженность дорог с усовершенствованным покрытием	км	Официальный сайт Администрации
Общая площадь улично-дорожной сети	км^2	Официальный сайт Администрации
Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов	км	Официальный сайт Администрации

Продолжение таблицы 1

Название показателя	Единица измерения	Источник информации
1	2	3
Количество приборов наружного освещения	шт.	Официальный сайт Администрации
Количество единиц техники для механизированной уборки территорий	ед.	Официальный сайт Администрации
Количество специальных автомобилей, используемых при уборке территории и вывозе бытовых отходов	ед.	Официальный сайт Администрации
Объем вывезенных бытовых отходов за год	тыс. $м^3$	Официальный сайт Администрации

Таблица 2 – Качественные показатели оценки благоустройства территории

Индикатор	Характеристика	Формула расчета
1	2	3
Плотность дорожной сети ($Кд_1$)	Оценивает обеспеченность территории дорожной сетью и рассчитывается как отношение площади улично-дорожной сети к общей площади территории	$Кд_1 = хд_1 / уд_1 * 100\ \%$, где $хд_1$ – площадь улично-дорожной сети, $км^2$; $уд_1$ – общая площадь территории, $км^2$
Степень благоустроенности дорожной сети ($Кд_2$)	Оценивает состояние дорожной сети и является отношением протяженности улиц, проездов, набережных с усовершенствованным покрытием к общей протяженности улиц, проездов, набережных	$Кд_2 = хд_2 / уд_2 * 100\ \%$, где $хд_2$ – протяженность улиц, проездов, набережных с усовершенствованным покрытием, км; $уд_2$ – общая протяженность улиц, проездов, набережных, км
Степень озеленения района ($Кз_1$)	Оценивает степень озеленения территории как отношение общей площади зеленых насаждений на территории к общей площади территории	$Кз_1 = хз_1 / уз_1 * 100\ \%$, где $хз_1$ – общая площадь зеленых насаждений на территории, $км^2$; $уз_1$ – общая площадь территории, $км^2$

Продолжение таблицы 2

Индикатор	Характеристика	Формула расчета
1	2	3
Нормативная обеспеченность жителей района зелеными насаждениями ($Кз_2$)	Оценивает обеспеченность каждого жителя территории зелеными насаждениями как отношение фактического количества зеленых насаждений, приходящихся на одного жителя, к нормативному количеству зеленых насаждений на одного жителя	$Кз_2 = \frac{хз_2}{уз_2} * 100\ \%$, где $хз_2$ – фактическое количество зеленых насаждений, приходящихся на одного жителя, шт.; $уз_2$ – нормативное количество зеленых насаждений на одного жителя, шт.
Степень освещенности дорожной сети ($Кос_1$)	Оценивает степень освещенности дорог на территории как отношение протяженности освещенных дорог к общей длине дорог	$Кос_1 = хос_1 / уос_1 * 100\ \%$, где $хос_1$ – протяженности освещенных дорог, км; $уос_1$ – общая длина дорог, км

Комплексный анализ благоустройства территории должен включать также оценку степени санитарной очистки территории. Методика оценки благоустройства территории «Социально-экологическое благоустройство территории населённых пунктов» разработана на основе Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (ред. от 29.12.2017 СанПиНа 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест») и включает расчет 6 показателей:

1) санитарное содержание населенных пунктов: наличие и состояние контейнерных площадок, организация вывоза мусора, наличие или отсутствие несанкционированных свалок;

2) состояние придомовых территорий: газонов, детских и спортивных площадок, благоустроенных стоянок и гаражей;

3) степень обеспеченности территории зелеными насаждениями: состояние парков и скверов, наличие и масштабы клумб и ассортимент цветников в населенном пункте, а также их состояние;

4) состояние дорог, наличие бордюров, тротуаров и пешеходных дорожек, благоустроенных остановок общественного транспорта, регулируемых перекрестков;

5) состояние освещения населенного пункта;

6) санитарное состояние водоемов, откосов, набережных, наличие благоустроенных пляжей в черте населенного пункта и зон отдыха.

Оценка каждого показателя производится специальной комиссией, в состав которой могут входить: представитель органа власти муниципального образования, представитель муниципального унитарного предприятия по благоустройству муниципального образования, представители подрядных организаций. Производится оценка каждого показателя по 5-ти балльной шкале: 1 – плохое состояние, 2 – неудовлетворительное состояние, 3 – удовлетворительное состояние, 4 – хорошее состояние, 5 – отличное состояние. Показатели, которые в результате анализа получают низкие оценки, указывают на наличие проблем и требуют первоочередного внимания [6].

Таким образом, благоустройство территории – одна из актуальных проблем градостроительства на сегодняшний день, поскольку ее решение обусловливает формирование благоприятной среды и обеспечивает комфортные условия жизни для человека и всех видов его деятельности.

2 Анализ эффективности благоустройства поселения Сосенское г. Москвы

2.1. Социально-экономическая характеристика поселения

Поселение Сосенское — муниципальное образование и административная единица со статусом поселения в составе Новомосковского административного округа Москвы [4]. Оно вошло в состав столицы с 1 июля 2012 года в ходе реализации проекта по расширению города [36].

Поселение Сосенское было первоначально сформировано в составе Ленинского муниципального района Московской области в 2005 году. Тогда оно получило статус сельского поселения и включало 11 населённых пунктов.

Социально-экономическое положение поселения Сосенское характеризуют показатели, представленные в таблице 3.

Таблица 3 – Основные социально-экономические показатели развития поселения Сосенское [37]

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Темп прироста, %	
				2015 / 2014	2016 / 2015	2015 / 2014	2016 / 2015
1	2	3	4	5	6	7	8
Численность населения, чел.	13925	14718	15623	793	905	5,7	6,1
Число родившихся, чел.	543	598	706	55	108	10,1	18,1
Число умерших, чел.	99	103	120	4	17	0,4	16,5
Число прибывших, чел.	225	218	232	-7	14	-3,1	6,4

Продолжение таблицы 3

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Темп прироста, %	
				2015 / 2014	2016 / 2015	2015 / 2014	2016 / 2015
1	2	3	4	5	6	7	8
Число убывших, чел.	79	65	73	-14	8	-17,7	12,3
Миграционный прирост, чел.	146	153	159	7	6	4,8	3,9
Естественный прирост, чел.	444	495	586	51	91	11,5	18,4
Женщины, чел.	7963	8515	9479	552	964	6,9	111,3
Мужчины, чел.	5962	6203	6144	241	-59	4,0	-1,0
моложе трудоспособного возраста – всего чел.	3109	3214	3351	105	137	3,4	4,3
трудоспособный возраст – всего чел.	5977	7712	9082	1735	1370	29,0	17,8
старше трудоспособного возраста – всего чел.	4839	3792	3190	-1047	-602	-21,6	-15,9
Коэффициент естественного прироста, промилле	1,6	1,9	2	1,3	0,1	-	-
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства), руб.	42838627,7	49915313,8	54402596,4	7076686,1	4487282,6	16,5	9,0

Продолжение таблицы 3

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Темп прироста, %	
				2015 / 2014	2016 / 2015	2015 / 2014	2016 / 2015
1	2	3	4	5	6	7	8
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды, тыс. руб.	294885,3	341676,1	408742,9	46790,8	67066,8	15,9	19,6
Среднемесячная заработная плата работников организаций, руб.	28498,9	29706,5	30227,7	1207,6	521,2	4,24	1,75
Инвестиции в основной капитал за счет средств муниципального бюджета, руб.	390978	348162	417779	-42816	69617	-11,0	20,0
Доходы местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности), руб.	1147018	1402216	1569470	255198	167254	22,2	11,9

Окончание таблицы 3

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Абсолютное отклонение (+,-)		Темп прироста, %	
				2015 / 2014	2016 / 2015	2015 / 2014	2016 / 2015
1	2	3	4	5	6	7	8
Расходы муниципального бюджета, фактически исполнено, руб.	1200911	1230374	1264933	29463	34559	2,4	2,8
Профицит (+), дефицит (-) местного бюджета, исполненного, руб.	(53893)	171842	304537	225735	132695	-	77,2

Данные таблицы 3 позволяют выделить следующие тенденции социально-экономического развития поселения Сосенское г. Москвы в 2016 году по сравнению с 2014 годом:

- увеличение численности населения на 1698 человек, что составляет 12,2% и свидетельствует о повышении обеспеченности поселения трудовыми ресурсами;

- увеличение численности женщин на 1516 человек, что составляет 19,0%;

- увеличение численности мужчин на 182 человека, что составляет 3,1 %;

- увеличение численности населения моложе трудоспособного возраста на 242 человека, что составляет 7,8 % и свидетельствует об увеличении численности потенциальных трудовых ресурсов на рынке труда;

- увеличение численности населения трудоспособного возраста на 3105 человек, что составляет 51,9%, сокращение численности населения старше трудоспособного возраста на 1649 человек (34,1%). Это свидетельствует о

снижении нагрузки на трудоспособное население, а также расходов на содержание населения старше трудоспособного возраста;

- увеличение объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг собственными силами (без субъектов малого предпринимательства) на сумму 50118768,7 тыс. руб., что свидетельствует о пополнении бюджета;

- рост производства и услуг распределения электроэнергии, газа и воды на сумму 113857,6 тыс. руб., что свидетельствует о пополнении бюджета;

- рост среднемесячной заработной платы работников организаций на 1728,8 руб., что составляет 5,72%;

- увеличение доходов местного бюджета (включая безвозмездные поступления и доходы от предпринимательской деятельности и иной приносящей доход деятельности) на 422452 тыс. руб., что составляет 36,8%;

- увеличение расходов муниципального бюджета фактически исполненного на 64022 тыс. руб., что составляет 5,3%;

- рост дефицита муниципального бюджета на 358430 тыс. руб.

Глава Местной администрации:

1. подконтролен и подотчетен Муниципальному совету;

2. представляет Муниципальному совету ежегодные отчеты о результатах своей деятельности и деятельности местной администрации, в том числе о решении вопросов, поставленных Муниципальным советом;

3. обеспечивает осуществление Местной администрацией полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации.

Администрация поселения Сосенское г. Москвы:

- осуществляет составление проекта бюджета поселения, организует исполнение и исполняет бюджет поселения;

- осуществляет исполнение расходных обязательств поселения;

- ведет реестр расходных обязательств поселения;

- осуществляет муниципальные заимствования, управляет муниципальным долгом, предоставляет муниципальные гарантии;

- формирует, обеспечивает размещение, исполнение, контроль за размещением и исполнением муниципального заказа;

- осуществляет разработку планов и программ социально – экономического развития.

Кадровая работа в администрации поселения Сосенское г. Москвы организована и ведётся в соответствии с Федеральным Законом от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Динамика численности персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг. представлен в таблице 4.

Таблица 4 - Динамика численности персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг.

Категории	на конец 2014г.	на конец 2015г.	на конец 2016 г.	Изменение			
				Абсол., чел.		Относит., %	
				2015/ 2014	2016/ 2015	2015/ 2014	2016/ 2015
Работники, замещающие муниципальные должности	1	1	1	-	-	-	-
Работники, замещающие должности муниципальной службы	7	5	4	-2	-1	-28,57	-20,00
Обслуживающий персонал	4	4	3	-	-1	-	-25,00
Технический персонал	3	3	3	-	-	-	-
Всего	15	13	11	-2	-2	-13,33	-15,38

Персонал Администрации поселения Сосенское г. Москвы делится на 4 категории:

1. Работники, замещающие муниципальные должности (Глава Администрации поселения Сосенское г. Москвы);

2. Работники, замещающие должности муниципальной службы (заведующий сектором экономики и финансов, главный специалист по бухгалтерскому учету, ведущий специалист по вопросам муниципального

хозяйства, ГО и ЧС, специалист 1-ой категории по земельным и имущественным отношениям, специалист 1-ой категории по вопросам архивной работы и регистрационного учета);

3. Обслуживающий персонал (старший инспектор, инспектор и водитель);

4. Технический персонал (2 сторожа и уборщица).

За анализируемый период численность персонала администрации поселения Сосенское сократилась на 4 чел., в т.ч. на 13,33% в 2015 г. по сравнению с 2014 г. и на 15,38% в 2016 г. по сравнению с 2015 г. наибольшее снижение численности персонала отмечается в 2016 г. по сравнению с 2015 г., а именно: на 20% по категории работников, замещающих должности муниципальной службы, и на 25% - обслуживающих работников.

Возрастная структура персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 г.г. представлена в таблице 5.

Таблица 5 - Возрастная структура персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг.

Возрастные категории, лет	2014 г.		2015 г.		2016 г.	
	Чел.	%	Чел.	%	Чел.	%
От 20 до 35	8	53,33	6	46,16	5	45,45
От 35 до 50	5	33,33	5	38,46	5	45,46
Старше 50	2	13,34	2	15,38	1	9,09
Итого	15	100,0	13	100,0	11	100,0

Данные таблицы 5 позволяют отметить, что в структуре персонала администрации поселения наибольшую долю занимают сотрудники в возрасте от 20 до 35 лет (53,33% в 2014 г., 46,16% в 2015 г. и 45,45% в 2016 г.). В 2016 г. доля персонала возрасте от 20 до 35 лет достигла того же значения, что и доля персонала в возрасте от 35 до 50 лет. Причем если доля молодых сотрудников снизилась за рассматриваемый период на 7,88%, то доля сотрудников более старшего возраста выросла на 12,13%. Интересное наблюдение можно провести в группе «Старше 50 лет». По социальному

положению этот персонал считается людьми предпенсионного возраста и найти работу со временем для них становится гораздо сложнее. Численность работников этой категории снизилась на 1 человека или на 4,25 % в их общей структуре за 2014-2016 гг.

Структура персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы по уровню образования за 2015-2016 гг. представлена в таблице 6.

Таблица 6 - Структура персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы по уровню образования за 2015-2016 гг.

Категории персонала	на конец 2015 г.	на конец 2016 г.	Изменение	
			Абсол., чел.	Относит., %
среднее (общее) полное	1	-	-1	-100,00
СПО	2	1	-1	-50,00
высшее	10	10	-	-
Всего	13	11	-2	-15,38

Структура персонала администрации поселения Сосенское г. Москвы по уровню образования позволяет отметить следующее: в 2016 году численность персонала, имеющего высшее профессиональное образование, не изменилось и составило 10 человек. Данный уровень образования является преобладающим среди служащих администрации поселения.

В 2016 году стаж муниципальной службы до 5 лет имеют 7 сотрудников администрации, свыше 5 лет – 4 человека.

В 2016 году наблюдалась тенденция, когда принятый на муниципальную службу работник через непродолжительное время увольнялся. Причины: высокая интенсивность труда, большой объем работы, неудовлетворенность заработной платой.

Все административные регламенты предоставляемых услуг утверждены и размещены на официальном сайте поселения Сосенское г. Москвы. Изменения в административные регламенты вносятся своевременно, в 2015-2016 гг. внесено 11 изменений, принято 9 административных регламентов в новой редакции.

2.2. Оценка благоустройства территории поселения

Осуществление благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы включает в себя виды работ, перечисленные в его Уставе (Приложение А). Благоустройство территории поселения Сосенское г. Москвы происходит в рамках муниципальных программ «Благоустройство на территории поселения Сосенское на период г.».

Так, в ходе реализации данной программы 2016 г. были выполнены следующие работы:

- содержание объектов благоустройства на площади 293,5 тыс. $м^2$;
- выполнение работ по содержанию и текущему ремонту дворовых территорий на площади 146,0 тыс. кв. м.;
- выполнение работ по кронированию 11 деревьев по адресу: ул. Александры Монаховой (Липовый парк);
- выполнение работ по санитарной обрезке 100 деревьев;
- спил на территории поселения 33 дерев;
- очистка и ремонт шахтных колодцев - 20шт.;
- оказание услуг по отлову бездомных животных- 144 особи;
- установка, содержание и хранение праздничного светового оформления, закупка баннеров к праздничным датам;
- закупка товаров на субботник;
- выполнение работ по ремонту асфальтобетонного покрытия с нанесением разметки по адресу п. Коммунарка д.7а - 3397 кв.м;
- ремонт тротуара по адресу п. Коммунарка д. 23, 24, 25 на площади 590$м^2$;
- устройство парковок - 19,4 тыс. кв.м;
- ремонт проезда от ул. Ал. Монаховой до котельной - 2190 кв.м;
- благоустройство спортивной площадки в д. Николо-Хованское - 260 кв.м;
- ремонт детской площадки в д. Николо-Хованское - 180 кв.м;

- устройство беседки и площадки у пруда в д. Николо – Хованское – 80 кв.м;

- выполнены работы по замене резинового покрытия на детской площадке по адресу п. Газопровод д.18 - 56 кв.м;

- устройство резинового покрытия по адресу п. Коммунарка д.7а - 600 кв.м;

- устройство детской площадки в д. Макарово - 316,7 кв.м;

- устройство детской и спортивной площадок в д. Прокшино - 2437,7 кв.м;

- благоустройство территории спортивной зоны в д. Летово - 4522 кв.м;

- выполнение работ по проектированию благоустройства территорий по адресам ул. Лазурная 6-8-10, ул. Ясная д.10, п. Коммунарка д.1-11, д.101-111, п. Коммунарка от ЖК Зеленая линия до школы № 2070, территория, прилегающая к ДК Коммунарка, территория Липового парка, Конторский пруд (территория, прилегающая к д. 23 ул. Ал. Монаховой), ул. Сосенский стан д.1-3-5, территория п. Газопровод;

- проектирование наружного освещения на детских и спортивных площадках и выполнение работ -1085 м.п.;

- закупка и поставка малых архитерктурных форм;

- вывоз несанкционированных навалов мусора- 19,8 тыс. $м^3$.

В целях информирования о деятельности органов местного самоуправления поселения Сосенское г. Москвы, все принятые нормативно-правовые акты, публикуются в газете «Сосенские вести» и размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления поселения Сосенское в сети «Интернет».

Депутаты Совета депутатов поселения Сосенское принимают участие в приемке работ по благоустройству и капитальному ремонту в своих избирательных округах. Особого внимания заслуживает включение муниципальных депутатов с 1 февраля 2016 года в процесс реализации

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Москвы.

В настоящее время в поселении Сосенское действует муниципальная программа «Благоустройство территории поселения Сосенское на период 2017-2019 гг.» [5].

Основные мероприятия этой программы включают: комплексное решение проблем благоустройства, содержание объектов благоустройства на территории поселения, улучшение внешнего вида территории, повышение комфортности проживания.

Объем финансирования муниципальной программы «Благоустройство территории поселения Сосенское на период 2017-2019 гг.» представлен в Приложении Б [5].

По данным таблицы Б.1, объем финансирования на реализацию программы составляет 2169794,22 тыс. руб. Проанализируем программу на 2017 – 2019 гг. Средства бюджета поселения Сосенское г. Москва – 2159337,22 тыс. руб., в т.ч.: 2017 год - 758173,12 тыс. руб., 2018 год - 690803,70 тыс. руб. Субсидия г. Москвы на благоустройство составила 10457,00 тыс. руб., в т.ч.: 2017 год – 8786, 00 тыс. руб.; 2018 год – 1671, 00 тыс. руб.

В поселении Сосенское сложилась структура благоустройства, соответствующая муниципальному образованию поселкового типа. Начиная с 2009 года, целенаправленно из местного бюджета выделяются средства на благоустройство и озеленение территории поселения.

Одним из важнейших приоритетов развития поселения является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

В 2016 году в Единую систему приема и обработки сообщений по вопросам деятельности исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области («Добродел») поступило 540 сообщений

граждан, проживающих на территории поселения Сосенское. Из них: проблем – 361; предложений – 179.

Основную долю обращений граждан составляют следующие проблемы:

- ямы и выбоины на дорогах – 6,8%;

- не работают фонари освещения – 5,6%;

- плохая уборка во дворах – 5,4;

- ямы во дворах – 5,1%.

Из общего количества проблем рассмотрены в срок - 129, с нарушением срока – 32 (9,8% к общему числу проблем). На повторное рассмотрение направлено 44 проблемы (10,33% к общему числу проблем).

Всего предложений и проблем исполнено в срок 402, с нарушением срока – 38, что составляет 8,9 % от поступивших на портал сообщений.

Для получения наиболее актуальной информации об удовлетворенности жителей поселения уровнем благоустройства, в ноябре 2017 года на сайте администрации поселения Сосенское был проведен онлайн-опрос по оценке уровня его благоустройства. Результаты проведенного опроса, в котором приняли участие 100 человек, позволили сделать следующие выводы:

- 53,3 % респондентов не удовлетворены уровнем услуг, оказываемых предприятием теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Теплосеть» по причине частых перебоев в теплоснабжении (41%) и несоблюдении нормативной температуры воздуха в помещении (39,2%);

- 66,3% опрошенных не удовлетворены уровнем организации водоснабжения и водоотведения по причине наличия у воды нехарактерного запаха и осадка (42,1%), частого перебоя в водоснабжении (23%) и запаха канализации из подвальных помещений (22%);

- большинство жителей удовлетворены уровнем организации электроснабжения (53,7%).

Неудовлетворительной (2 из 5 баллов, где 1 - минимальное значение) оказалась деятельность органов местного самоуправления по решению

вопросов водоснабжения для 71% респондентов, 68% – по решению вопросов теплоснабжения.

Таким образом, 88% респондентов поселения Сосенское оценили деятельность органов местного самоуправления по установлению тарифов на муниципальные услуги как крайне неудовлетворительную (1 из 5). 78% жителей поселения Сосенское не удовлетворены деятельностью органов местного самоуправления по организации теплоснабжения.

В поселении Сосенское за 1 полугодие 2017 года:

- выполнены работы по содержанию и ремонту дорог и тротуаров на сумму 65,1 млн. руб., в том числе ремонт ям – 4822;

- завершен ремонт 0 дорог по софинансированию с Московской областью протяженностью 8,6 км на сумму 25 млн. руб.;

- завершен ремонт 11 региональных дорог протяженностью 35,3 км на сумму 214 млн. руб.;

- продолжается строительство автодороги «Каширское шоссе – д. Киселиха». В 2017 году планируется освоить 717 млн. руб.

В настоящее время в связи с повышением требований к благоустройству выявляются проблемы, связанные с улучшением благоустройства и озеленения территорий городской застройки. Актуальной является необходимость в совершенствовании сложившейся системы организации и управления этими процессами со стороны органов исполнительной власти и местного самоуправления.

В период с 25.02.2018 по 06.03.2018 был проведен уличный опрос общественного мнения жителей поселения Сосенское. В анкетировании приняли участие 100 человек разных половозрастных характеристик, и им было предложено ответить на вопросы, касающиеся благоустройства поселения Сосенское. Респондентам были заданы вопросы, представленные в Приложении В.

Результат опроса (Приложение Г) показал, что только 25 % опрошенных довольны качеством озеленения поселения Сосенское, что

видно из Приложения Г. Половина опрошенных недовольна состоянием дорог и 56 % довольны обустройством мест отдыха.

За 2017 год был проведен ряд мероприятий по решению актуальных проблем благоустройства поселения Сосенское, в частности, ремонт асфальтового покрытия дорог площадью 3045 м^2 на сумму 1850,5 тыс. руб.

Далее следует рассчитать качественные показатели благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы (Таблица 8), для чего необходимо составить таблицу исходных данных (Таблица 7).

Таблица 7 – Исходные данные для расчета показателей благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы

№ п/п	Частные показатели благоустройства территории	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1	площадь улично-дорожной сети ($хд_1$), км^2	25	29	34
2	общая площадь территории ($уд_1$), км^2	66,8	66,8	66,8
3	протяженность улиц с усовершенствованным покрытием ($хд_2$), км	89,8	94,3	106,2
4	общая протяженность улиц ($уд_2$), км	200,4	200,4	200,4
5	общая площадь зеленых насаждений ($хз_1$), км^2	28,3	29,5	31,2
6	общая площадь территории ($уз_1$), км^2	66,8	66,8	66,8
7	фактическое количество зеленых насаждений на 1 жителя ($хз_2$), ед.	0,7	0,14	0,27
8	нормативное количество зеленых насаждений на 1 жителя ($уз_2$), ед.	1,6	1,6	1,6
9	протяженность освещенных дорог ($хос_1$)	81,3	76,9	74,2
10	общая длина дорог ($уос_1$)	110,3	110,3	110,3

На основе данных таблицы 7 рассчитаны качественные показатели благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы, представленные в таблице 8.

Таблица 8 – Качественные показатели благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг.

№ п/п	Качественные показатели благоустройства территории, %	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Отклонения (+,-)	
					2014/ 2015 гг.	2015/ 2016 гг.
1	Плотность дорожной сети (Кд1)	37,42	43,41	50,89	+5,99	+7,48
2	Степень благоустройства дорожной сети (Кд2)	44,81	47,05	52,99	+2,24	+5,94
3	Степень озеленения района (Кз1)	7,50	10,58	13,65	+3,08	+3,07
4	Обеспеченность жителей района зелеными насаждениями (Кз2)	43,75	8,75	16,87	-35	+8,12
5	Степень освещенности сети (Кос1)	73,80	69,70	67,27	-4,10	-2,43

Проведенные расчеты и диаграмма динамики качественных показателей благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг. позволяют сделать следующие выводы (Рисунок Д.1 Приложения Д):

- несмотря на рост большинства показателей (за исключением степени освещенности сети), они характеризуются низким значением соответствия нормативным требованиям, а именно: в 2016 г. плотность дорожной сети соответствует нормам на 50,89%, степень благоустройства дорожной сети – на 52,99%, степень озеленения района – на 13,65%, обеспеченность жителей

района зелеными насаждениями – на 16,87%, степень освещенности сети – на 67,27%;

- самым низким уровнем соответствия нормативным требованиям благоустройства характеризуются показатели степени озеленения района (13,65% в 2016 г.) и обеспеченности жителей района зелеными насаждениями (16,87% в 2016 г.). Причем если степень озеленения района на протяжении рассматриваемого периода повышалась (на 3,08% в 2015 г. по сравнению с 2014 г. и на 3,07% в 2016 г. по сравнению с 2015 г.), то обеспеченность жителей района зелеными насаждениями снизилась в 2016 г. по сравнению с 2014 г. на 26,88%.

В результате инвентаризации в 2015 г. существующих озелененных территорий в поселении Сосенское определена обеспеченность населения зелеными насаждениями, составляющая 8,75 $м^2$/чел. при требуемой нормативной обеспеченности 18,4 $м^2$/чел. согласно СНиП 2.07.01-89.

Таким образом, был выявлен значительный дефицит озелененных территорий в поселении Сосенское, что является мотивирующим фактором для увеличения площади озеленения.

- относительно эффективным показателем благоустройства территории поселения Сосенское можно считать степень освещенности сети, уровень которой составил в 2016 г. 79,44%.

Степень освещенности сети также имеет тенденцию к небольшому снижению (на 4,10% в 2015 г. по сравнению с 2014 г. и на 2,43% в 2016 г. по сравнению с 2015 г.), что связано с несвоевременной заменой источников света выработавших свой ресурс и активного роста дорожной сети. Строительство новых дорог с усовершенствованным покрытием возрастает и увеличивается показатель степени благоустроенности дорожной сети и показатель плотности дорожной сети.

Степень освещенности дорожной сети (Кос1) с 2014-2016 год имеет тенденцию к снижению, что связано с износом основного эксплуатационного оборудования, а также устаревших осветительных установок. Также для

анализа освещенности дорожно-уличных сетей необходимо произвести оценку освещенности пешеходных тротуаров улиц поселения Сосенское.

Таким образом, можно сделать следующие выводы:

- анализ замеров выявил недостаточную освещенность городских улиц согласно СНиП 23-05-95 [6], что является одной из причин уличной опасности;

- для освещения городских улиц наиболее эффективными являются светодиодные лампы, однако их высокая стоимость затрудняет их массовое использование, в отличие от ламп ДНАТ (натриевые газоразрядные лампы);

- дефицит зеленых насаждений на территории поселения является одной из важнейших проблем, которая оказывает значительное влияние на условия отдыха и труда населения.

Исходя из выявленных проблем рекомендуемыми мероприятиями являются

3 Разработка мероприятий по совершенствованию благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы

3.1 Сущность мероприятий по улучшению благоустройства территории поселения

В результате анализа благоустройства территории поселения Сосенское были выявлены проблемы в обеспеченности озеленениями жителей поселения, а также недостаточный уровень освещенности на улицах.

Мероприятие 1. Нехватка парковочных мест и недостаточное озеленение улиц поселения приводит к необходимости использования передового метода благоустройства, а именно создание экопарковок, назначение которых создание дополнительных парковочных мест с сохранением зеленых насаждений.

В Московской области широкое распространение в области благоустройства и озеленения городской территории получили обустройство экологические парковки. К 2016 году для автовладельцев было увеличено на четыреста единиц парковочных мест благодаря построенным более пяти тысяч квадратных метров экогазонов.

Изучив этот вопрос, а также зарубежный опыт, одно из предложений по совершенствованию благоустройства территории поселения Сосенское является внедрение и практическое применение экопарковок.

Экопарковка – это стояночные места для автотранспорта с зеленым газоном. Они позволяют сохранить зеленый газон и при этом уплотнить грунт на автостоянках и территориях вокруг сооружений и дворовых территориях. Основные технические преимущества экопарковок:

– позволяет укладывать на покрытии с уклоном до 10 % газонные решетки;

– выдерживают нагрузки от транспортного средства до 4 тонн;

– если имеется несущий слой, то выдержат нагрузку от транспортных средств общим весом до 30 тонн;

– нагрузка распределяется на большую площадь благодаря 4-сторонней системе соединения;

– система соединения предоставляет большую подвижность, благодаря чему исключается наличие неровностей и сокращение расширения материала.

Газонные решетки, применяющиеся для создания экопарковок являются более прочным материалом чем брусчатка, камень или асфальт. Принцип действия заключается в том, что основную нагрузку (вес автомобиля) несут на себе ребра жесткости решетки, при этом сам газон не повреждается.

Планируется организовать две экопарковки по адресу: ул. Липовый бульвар д.3 и ул. Никольская д.5. Данные улицы является одними из центральных улиц поселения с интенсивным транспортным потоком и большим количеством жилых домов, в связи с этим именно эти улицы нуждаются в дополнительных стояночных местах.

Примерная стоимость работ по строительству одной экологической парковки площадью 375 $м^2$ на 30 машиномест составляет 131250 рублей. Стоимость работ и материала для создания экопарковки составляет 350 рублей за квадратный метр. Общая сумма затрат на 2 парковки общей площадью 750 $м^2$ составит 262500 рублей.

Обустройство экопарковки включает в себя проведение работ, которые можно увидеть в Приложении Д. Пользоваться парковкой для автотранспорта можно через 2-3 недели после ее обустройства. Экологическая парковка является очень прочной не уступает по прочности брусчатке, камням и асфальту. Принцип действия заключается в том, что вес автомобиля несут на себе ребра решетки, сам газон при этом не портится. Из недостатков экопарковки можно выделить только то, что газон на таком

покрытии требует более внимательного ухода. Во избежание пересыхания полив необходимо проводить чаще.

Применение экологических парковок будет приводить к ощутимому экономическому эффекту, который достигается за счет отличных дренажных свойств, которые позволяют сэкономить на возведении специальных систем водоотведения. В строительстве экопарковок используются долговечные материалы, которые устойчивы к внешним воздействиям. Также появятся дополнительные и эстетически привлекательные парковочные места.

Мероприятие 2. В ходе анализа также была выявлена проблема недостаточной освещенности улиц поселения.

Для освещения улиц поселения Сосенское используются дугоразрядные лампы ДРЛ-250. Измерение освещенности проводились с использованием люксметра «Radex Lupin» с диапазоном измерения (Люкс 10-200000) и относительной погрешностью измерения ± 10%. В связи с большим количеством жителей, недовольных уровнем освещенности на ул. А. Монаховой и ул. Никольской, было решено провести здесь исследование освещенности. Оно проводилось на разных участках указанных улиц. Измерения проводились в утренние (6:00) и вечерние часы (20:00) на тротуарах возле проезжей части в течение 3-х дней (14.10.2017, 16.10.2017 и 18.10.2017). Измерения были сопоставлены с нормами освещенности улиц и дорог согласно СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение». Результаты исследования освещенности ул. А. Монаховой и ул. Никольской представлены в таблицах 9-10.

Таблица 9 – Освещенность ул. А. Монаховой

Точки замера	Утро (лк)		Вечер (лк)	
	замер	Норма	замер	норма
1	1,85	5	1,75	5
2	5,40	5	5,20	5
3	0,83	5	0,60	5

Таблица 10 – Освещенность ул. Никольская

Точки замера	Утро (лк)		Вечер (лк)	
	замер	норма	замер	норма
1	1,70	5	1,60	5
2	2,45	5	2,24	5
3	5,10	5	5,15	5

Данные исследования показывают, что в целом освещенность улиц поселения Сосенское достаточно низкая: В точках замеров 1 и 3 улицы А. Монаховой и в точках замеров 1 и 2 улицы Никольской результаты ниже нормы. Удовлетворительной является освещенность на тех участках дорог, на которых помимо основного освещения присутствует дополнительное освещение, например, от рекламы, киосков и магазинов. Низкий уровень освещенности зарегистрирован на участках дорог, где фонари не видны за деревьями или неисправны. Ситуация с уровнем освещенности дорожной сети, безусловно, влияет на уровень комфорта проживания горожан и в том числе на безопасность их пребывания на городских улицах в темное время суток. Во время опроса жители поселения указывали на проблему с низкой освещенностью на улице А. Монаховой и Никольской улице.

В целях повышения качества уличного освещения и снижения затрат на его использование в городе реализуются следующие мероприятия:

- строительство новых линий в ранее не освещенных местах;

- замена существующих светильников с лампами ДРЛ-250 на энергосберегающие с лампами ДНаТ-100.

ДРЛ – дуговые ртутные лампы, самый распространённый вид ламп, используемых в уличном освещении. Данные лампы обладают меньшей светоотдачей по сравнению с лампами ДНаТ и большим энергопотреблением.

Лампы ДРЛ имеют сильную деградацию в процессе первичной эксплуатации. Через три месяца они теряют порядка 30% светового потока, а через 1 год эксплуатации - 20% светового потока. Лампы ДНаТ более

совершенны - через три месяца теряют порядка 15% светового потока, а через 1 год эксплуатации 18% светового потока. Это позволяет сделать вывод, что лампы ДНаТ дольше сохраняют яркость светового потока и, следовательно, общая освещенность территории дольше остается на уровне нормы. Также эргономические показатели освещения у ламп ДРЛ (коэффициент пульсаций светового потока, соответствие спектра излучения солнечному спектру) немного хуже, чем у ламп ДНаТ.

В ходе реализации данного мероприятия планируется заменить 800 ламп ДРЛ -250 на лампы ДНаТ-100 по адресам: ул. А. Монаховой и ул. Никольская. Замеры на данных улицах показали результаты ниже нормы.

Ожидаемый экономический эффект выражается в экономии электроэнергии и увеличении планового срока замены источников света. Применение ламп ДНаТ позволяет снизить эксплуатационные расходы по обслуживанию ламп.

3.2 Экономическое обоснование эффективности разработанных мероприятий

Экономическое обоснование улучшения освещенности.

Результатом замены источников света является снижение потребляемой мощности с 250 Вт до 100Вт, т.е. более чем в 2 раза снижаются затраты на электрическую энергию, при этом уровень освещенности остается в приделах нормы.

За один год в поселении Сосенское подлежит замене в среднем подлежит 800 ламп ДРЛ-250. Учитывая, что для лампы ДНаТ-100 срок службы в 2 раза больше, чем у ДРЛ – 250, можно предположить, что количество ламп, подлежащих замене, сократится в два раза и составит 400 штук. Расходы по замене ламп ДРЛ-250 без учета стоимости самой лампы составляют 318,50 рублей (расходы в год 254800 рублей с учетом стоимости

ламп), для лампы ДНаТ – 410,30 рублей (расходы в год 164120 рублей с учетом стоимости ламп). Годовой эффект от применения ламп ДРЛ-250 составляет 90680 рублей (Таблица 11).

Экономическое обоснование организации экопарковок.

Практика применения экопарковок показала, что ее обустройство обходится заметно дешевле строительства асфальтовых стоянок. Примерная стоимость работ по обустройству экологической парковки за 100 $м^2$ составляет – 148923 рублей. Примерная стоимость работ по строительству асфальтовой парковки составляет – 190819 рублей.

Рассчитаем примерную стоимость работ по строительству одной экологической парковки площадью 375 $м^2$ на 30 машиномест составляет 558461 рублей. Стоимость работ и материала для создания экопарковки составляет 1489 рублей за квадратный метр. Общая сумма затрат на 2 парковки общей площадью 750 $м^2$ составит 1116922 рублей. В отличие от парковки с асфальтовым покрытием, площадью 750 $м^2$, стоимость которой составит 1431142 рублей. Разница в затратах на создание двух парковок с асфальтом и двух экопарковок составляет – 314220рублей, следовательно можно сделать вывод что экологическая парковка обходится дешевле, а также служит дольше, имеет привлекательный внешний вид решает одновременно проблему нехватки парковочных мест и дефицит зеленых насаждений.

В результате благоустройства двух экологических парковок в поселении Сосенское появится 60 дополнительных машиномест, при этом степень озеленения увеличится.

Стоимость работ по организации двух парковок общей площадью 750 кв. метра с асфальтовым покрытием составит примерно 1431000 рублей с учетом стоимости укладки асфальта и всех работ по 1908 рублей за квадратный метр. Работы по строительству парковки входят следующие работы:

- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев – 450р. $м^2$;

- Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня – 658 рублей м^2;

- Укладка геотекстиля – 150 рублей м^2

- Укладка асфальта мелкозернистого – 650 рублей м^2.

Стоимость работ по устройству экологической парковки составит 1489,23 рублей м^2, что ниже чем стоимость работ по укладке асфальта.

Таким образом, организация экологических парковок приведет к сокращению бюджетных средств за счет более низкой стоимости строительства экопарковок. Монтаж газонной решетки может выполняться рабочим до 70 м кв. за 1 час без использования специальной техники и оборудования, что существенно снижает себестоимость строительства. Экономия бюджетных средств в результате строительства двух экопарковок вместо строительства асфальтовых парковок составит 314220 руб. Стоимость организации двух парковок с асфальтобетонным покрытием составляет 1431142 рублей, при цене работы по укладке асфальта 1908 рублей за 1 квадратный метр. А стоимость организации экопарковки составит 1116922 рублей.

Таблица 11 - Экономическая эффективность от внедренных мероприятий

Наименование мероприятия	Затраты на мероприятие до внедрения мероприятий (руб. в год)	Затраты на мероприятия (руб. в год)	Срок реализации	Ответственный за реализацию	Абсолютный эффект (руб. в год)	Экономическая эффективность (%)
1. Организация Экопарковок	1116922	1431142	Август 2018 года	Администрация поселения Сосенское	314220	1,2

2. Модернизация сетей освещения.	254800	164120	Ноябрь 2018 года	Администрация поселения Сосенское	90680	1,5
Итого	1685942	2143542			404900	1,4

Суммарный годовой эффект от применения данных мероприятий составит 404900 рублей.

Таким образом, для решения выявленных проблем были разработаны следующие предложения. Во-первых, реализовать проекты по обустройству экологических парковок.

Планирование и обустройство экологических парковок позволит решить следующие проблемы:

- улучшить состояние окружающей среды за счет появления дополнительного озеленения;

- снизить дефицит парковочных мест в районе.

- снизить напряжение с дорог за счет увеличения машин припаркованных на специальных местах, которые не создают заторы на дорогах, а значит экономят время водителей в среднем на 3 минуты в день.

Улучшение освещенности позволит снизить уровень травматизма и уличной преступности, а также затраты на электроэнергию и стоимость замены ламп.

По результатам проведенных мер главной целью, которых является повышение качества жизни горожан и уменьшения уровня экологического вреда, наносимого окружающей среде, ожидается улучшение качества жизни населения. Меры будут достигаться путем совершенствования системы благоустройства и озеленения в городе.

Заключение

Благоустройство и озеленение - это сложное направление в различных отраслях городского хозяйства, которое имеет большое значение в жизни горожан и является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. Уровень развития благоустройства территории оказывает большое влияние на условия отдыха и труда населения, поскольку жилище для человека это не только отдельно взятая квартира, но и прилегающие пространства: двор, вид из окна.

Озеленение приобретает особое значение в условиях повышенных антропогенных нагрузок, загрязненности воздушной среды выбросами от различных производств. При выполнения комплекса мероприятий они способны улучшить экологическое состояние окружающей среды, создать более комфортные, эстетические и санитарно-гигиенические условия проживания.

Анализ состояния благоустройства поселения Сосенское г. Москвы показал проблемы в области озеленения и освещений территорий.

Для решения выявленных проблем были разработаны следующие предложения. Во-первых, увеличить площадь озеленения путем создания экологических парковок на территории поселения Сосенское. Существенное преимущество этого предложения заключается в его финансовой доступности и экономически выгодности перед строительством парковок с асфальтовым покрытием. Создание двух экопарковок вместо парковок с асфальтовым покрытием принесет выгоду в размере 314220 рублей. А также экопарковки будут являться дополнительным озеленением улиц поселения Сосенское.

Во-вторых, провести модернизацию сетей освещения путем замены ламп ДРЛ-250 на ДНаТ-100, что позволит снизить затраты на содержание уличных светильников и потребление электроэнергии. За год на работах по замене ламп можно сэкономить 90680 рублей.

Экологическое, культурное и нравственное воспитание населения вносит вклад в охрану окружающей природной среды города. Создание зеленых насаждений и грамотное размещение объектов благоустройства, являются важными элементами жизнеобеспечения населения.

По результатам проведенных мер главной целью, которых является повышение качества жизни горожан и уменьшения уровня экологического вреда, наносимого окружающей среде, ожидается улучшение качества жизни населения. Меры будут достигаться путем совершенствования системы благоустройства и озеленения в городе.

Список используемой литературы

1. Конституция Российской Федерации [Электронный ресурс] : принята всенар. голосованием 12.12.1993 (с учетом поправок, внесенных Законами РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ) // Консультант Плюс. – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/.

2. Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации [Электронный ресурс]: федер. закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ : (ред. от 03.10.2017). - Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/.

3. Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве [Электронный ресурс]: утв. постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 N 1018. - Режим доступа: http://docs.cntd.ru/document/901747905.

4. Устав муниципального образования сельское поселение Сосенское [Электронный ресурс]: принят решением Совета депутатов сельского поселения Сосенское Ленинского муниципального района МО от 04.02.2006 N 21/5) : (с изм. на 27.05.2016). – Режим доступа: http://docs.cntd.ru/document/438978012.

5. Муниципальная программа «Благоустройство территории поселения Сосенское на период 2017-2019 гг.» [Электронный ресурс]: утв. Постановлением администрации поселения Сосенское от 30.08.2016 года №01-09-44/6 . - Режим доступа: http://new.sosenskoe-newspaper.ru/housing_and_communal_services/blagoustroystvo-territorii/.

6. СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» [Электронный ресурс]: утв. постановлением Минстроя РФ от 02.08.1995 г. № 18-78). – Режим доступа: http://docs.cntd.ru/document/871001026.

7. Бабич В.В. Управление муниципальной собственностью: основные понятия и показатели эффективности / В.В. Бабич, В.В. Бондалетов // Новое поколение. 2015. № 8. С. 19-25.

8. Бобкова С.К. Проблемы социально-экологического благоустройства территории населенных пунктов / С.К. Бобкова, Н.Н. Копосова, А.В. Козлов // Международный студенческий научный вестник. 2015. №6.

9. Бикмаева А.В. Технология оценки влияния факторов на развитие городской среды /А.В. Бикмаев // Экономика, социология и право. 2015. № 1. С. 36–40.

10. Благоустройство и озеленение территорий [Электронный ресурс]. — Режим доступа: http://www.east-group.ru/blagoystr.php.

11. Бостанова М.М. Ландшафтное проектирование с элементами озеленения – как важнейшее условие в благоустройстве территорий / М.М. Бостанова // В сборнике:Аграрная наука, творчество, рост. 2017. С. 30-33.

12. Бурак П. Формирование системы стратегического планирования на региональном уровне: научно-методическое обеспечение [Электронный ресурс] / П. Бурак // Проблемы теории и практики управления. 2014. № 11. - Режим доступа: http://elibrary. ru/item.asp?id=22509639.

13. Вахрушев В.В. Российский и зарубежный опыт по организации благоустройства территории. Роль и место населения в принятии решения по благоустройству территории. Способы связи между государством и населением. Понятие «благоустройство» / В.В. Вахрушев // Материалы Ивановских чтений. 2017. №1(10). С. 194-200.

14. Валитова Ю.Т. Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления в сфере благоустройства / Ю.Т. Валитова, Ю.И. Рыбаков // Сб. трудов II научно-практической конференции студентов и магистрантов факультета государственного и муниципального управления «Современный взгляд на будущее управленческой науки». - Новосибирский государственный аграрный университет. 2017. С. 24-25.

15. Вагнер Е.А. Формирование архитектурной среды пешеходных пространств в контексте сложившейся городской застройки / Е.А. Вагнер // Интернет-журнал Науковедение. 2016. № 1(32). 17 с.

16. Велихов Л.А. Основы городского хозяйства / Л.А. Велихов. – М. : Наука. 2016. 470 с.

17. Гладов А.В. Озеленение как фактор повышения благоустройства города (на примере городского округа Самары) / А.В. Гладов // Вестник Самарского государственного университета. 2015. № 2 (124). С. 207-210.

18. Гуськов С.И. Экономика города. Вводный курс: учебник / С.И. Гуськов. – Мн. Воды: Вагриус, 2015. 201 с.

19. Гурьева Е.Ю. Благоустройство территорий сельских населенных пунктов / Е. Ю. Гурьева // материалы VIII Междунар. студенч. науч.–практ. конф. «Научное сообщество студентов» (Чебоксары, 31 март 2016 г.) / ред. кол.: О. Н. Широков. — Чебоксары: ЦНС «Интерактив плюс», 2016. С. 12–14.

20. Ещина Е.В. Проблемы комплексного благоустройства дворовых территорий крупных городов России / Е.В. Ещина, А.Ю. Полянина // Образование и наука в современном мире. Инновации. 2016. № 4. С. 164-172.

21. Ефимова К.В. Планировка и благоустройство территорий муниципальных образований Саратовской области / К.В. Ефимова // Территория инноваций. 2017. №9(13). С. 143-151.

22. Жигалов О.С., Прохорова И.А. Мировые практики в сфере благоустройства и озеленения территорий и опыт по благоустройству и озеленению г. Москвы / О.С. Жигалов // Материалы Ивановских чтений. 2017. №1(10). С. 119-125.

23. Иванова Т.Н. Благоустройство городской среды как значимый фактор повышения качества жизни г.о. Тольятти / Т.Н. Иванова // Научно-методический электронный журнал «Концепт». 2016. Т. 38. С. 62–69.

24. Озеленение населенных мест: учебник / под ред. В.А. Матяшова. – М.: Высшая школа, 2015. – 258 с.

25. Кабанова Е.Е. Проблемы развития социальной инфраструктуры средних городов в современной России (на примере города Гусь-Хрустальный) / Е.Е. Кабанова // Материалы Ивановских чтений. 2015. № 5. С. 29-34.

26. Мировой опыт. Как создаются проекты благоустройства [Электронный ресурс]. - Режим доступа: https://strelka.com/ru/magazine/2016/04/25/standarts-benchmarking.

27. Николаевская И.А. Благоустройство территорий / И.А. Николаевская. – М.: Академия, 2016.

28. Озеленение [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://ru.wikipedia.org/wiki/.

29. Основные принципы озеленения дворовых территорий [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://science-bsea.bgita.ru/2000/perspektiv_2000/sheveljova_dvor.htm.

30. Официальный сайт Администрации поселения Сосенское [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://sosenskoe-omsu.ru/.

31. Отчет об итогах работы администрации поселения Сосенское за 2014-2016 гг. [Электронный ресурс]. - Режим доступа: http://sosenskoe-omsu.ru/.

32. Смирнова А.П. Благоустройство городов: учебное пособие / А.П. Смирнова. – М.: ИНФРА-М, 2015. 287 с.

33. Уханов В.П. Экологический мониторинг состояния особо охраняемых природных территорий/В.П. Уханов, С.М. Хамитова, Ю.М. Авдеев // Вестник Красноярского государственного аграрного университета. 2016. № 10 (121). С. 66-71.

34. Bairett R. L. Executive Power and Media Freedom in Central and Eastern Europe // Comparative Political Studies. – 2015. – Vol. 48, № 10. – P. 1260 – 1292.

35. Buckley N., Garifullina G., Reuter O. J., Shubenkova A. Local Elections in Authoritarian Regimes: An Elite-Based Theory with Evidence from Russian

Mayoral Elections // Comparative Political Studies. – 2016. – Vol. 49, № 5. – P. 662 – 697. doi: https://doi.org/10.1177/0010414015626439.

36. Gerber T. P. Foreign Policy and the United States in Russian Public Opinion // Problems of Post-Communism. – 2015. – Vol. 62, № 2. – P. 98 – 111. doi:10.1080/10758216.2015.1010909.

Приложения

Приложение А

Таблица А.1 - Виды работ по благоустройству, производимые в поселении Сосенское г. Москвы за 2015-2016 гг. [5]

№ п/п	Полномочия Администрации поселения в сфере благоустройства
1	Текущий ремонт придомовых и дворовых территорий, включая проезды и въезды, пешеходные дорожки
2	Организация дополнительных парковочных мест на дворовых территориях
3	Устройство искусственных неровностей на проездах и въездах на придомовых и дворовых территориях
4	Установка, содержание и ремонт ограждений газонов
5	Установка и содержание малых архитектурных форм, уличной мебели и хозяйственно-бытового оборудования, необходимого для благоустройства территории поселения
6	Создание зон отдыха, в том числе, благоустройство, содержание и уборка территорий детских площадок
7	Обустройство, содержание и уборка территорий спортивных площадок
8	Оборудование контейнерных площадок на дворовых территориях
9	Выполнение оформления центральной площади к праздничным мероприятиям на территории поселения
10	Участие в пределах своей компетенции в обеспечении чистоты и порядка на территории поселения, включая ликвидацию несанкционированных свалок бытовых отходов, мусора и уборку территорий, водных акваторий, тупиков и проездов, не включенных в адресные программы, утвержденные исполнительными органами государственной власти Московской области
11	Внутриквартальное озеленение территорий, в том числеорганизация работ по компенсационному озеленению, содержание территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения, ремонт расположенных на них объектов зеленых насаждений, защита зеленых насаждений на указанных территориях, утверждение перечней территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения
12	Организация учета внутриквартальных зеленых насаждений
13	Проведение санитарных рубок, а также удаление аварийных, больных деревьев и кустарников в отношении зеленых насаждений внутриквартального озеленения

Приложение Б

Таблица Б.1 – Объем финансирования муниципальной программы «Благоустройство территории поселения Сосенское на период 2017-2019 гг.»

№ п/п	Наименование мероприятий	Объем финансирования (тыс. руб.)				Источник финансирования
		2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
1	Содержание объектов благоустройства	66900,00	67000,00	67500,00	201400,00	Местный бюджет
2	Мероприятия по регулированию численности безнадзорных и бесхозяйных животных	4500,00	4500,00	4500,00	13500,00	Местный бюджет
3	Комплексное благоустройство территории поселения	686773,12	619303,7	638360,4	1944437,22	Местный бюджет
4	Комплексное благоустройство территорий жилой застройки поселения Сосенское	8786,0	1671,00	0,00	10457,00	Субсидия г. Москвы
5	ИТОГО:	766959,12	692474,70	710360,40	2169794,22	

Приложение В

Опрос жителей поселения Сосенское об уровне благоустройства дворовой территории

Уважаемые жильцы! Для разработки дизайн-проекта благоустройства Вашего двора просим вас принять участие в опросе. Отвечая на вопросы анкеты, поставьте рядом с выбранным ответом галочку или подчеркните его.

1. Устраивает ли Вас экологическое состояние Вашего двора на данный момент?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

2. Достаточно ли предметов уличной мебели?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

3. Считаете ли Вы освещение дворовой территории приемлемым?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

4. Удовлетворяет ли Вас состояние фасадов и подъездов зданий?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

5. Достаточно ли количество парковочных мест?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

6. Устраивают Вас новые экологические парковочные места?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

7. Санитарное состояние вашего двора, Вы можете оценить как удовлетворительное?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

8. Хватает ли элементов озеленения на дворовой территории?

   1) Да 2) Нет 3) Затрудняюсь ответить.

Спасибо за участие! Если Вы хотите принять участие в работе по благоустройству Вашего двора, оставьте свои контактные данные.

Ваше имя и фамилия: _____ Ваш телефон: _____ Ваш электронный адрес:_____

Приложение Г

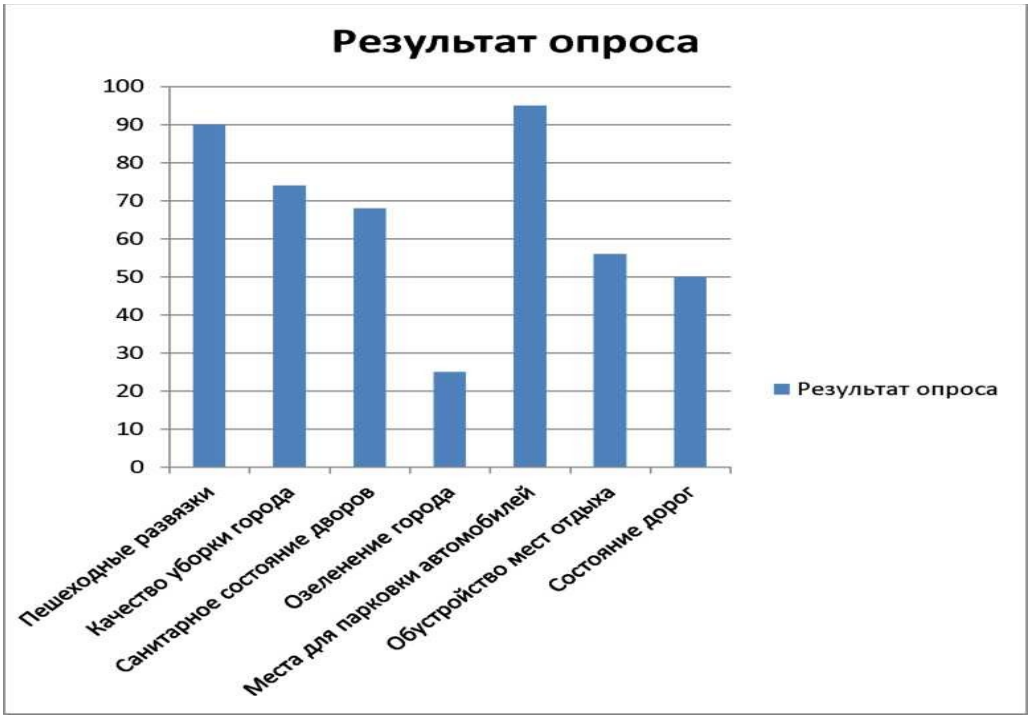


Рисунок Г.1 – Результаты опроса общественного мнения жителей поселения Сосенское г. Москвы о благоустройстве территории, проводившегося с 25.02.2018 по 06.03.2018

Приложение Д

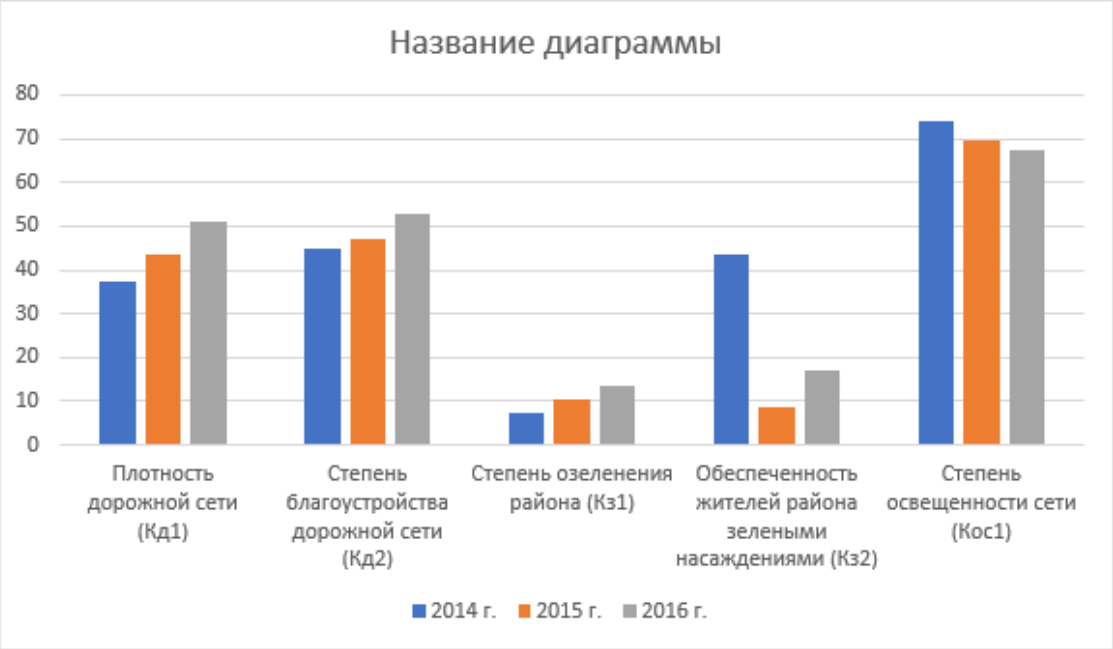


Рисунок Д.1 – Динамика качественных показателей благоустройства территории поселения Сосенское г. Москвы за 2014-2016 гг.