Приложение 6

Инструкция
о мерах пожарной безопасности

1 Общие требования.

Настоящая инструкция разработана в соответствии с требованиями Федерального Закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» устанавливает основные требования пожарной безопасности на объектах Общества и является обязательной для исполнения всеми работниками в том числе прикомандированными.

1.1 Работник, допустивший нарушение или невыполнение требований Инструкции, рассматривается как нарушитель служебной дисциплины и может быть привлечен к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.2 Ответственность за пожарную безопасность в занимаемых помещениях несут руководители дирекций и подразделений, которые самостоятельно назначают ответственных за пожарную безопасность в установленном порядке.

1.3 Поступающие на работу сотрудники, в том числе прикомандированные, обязаны пройти вводный противопожарный инструктаж. Первичный инструктаж проводится на рабочем месте ответственным за пожарную безопасность.

1.4 Лицами, ответственными за организацию выполнения и осуществления мер пожарной безопасности, являются сотрудники, назначенные в установленном порядке (приказами, распоряжениями) ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

1.2 Лица, уполномоченные пользоваться или распоряжаться имуществом Компании, в том числе руководители дирекций, руководители структурных подразделений, другие должностные лица, а также лица, назначенные в установленном порядке ответственными за обеспечение пожарной безопасности, обязаны:

1.2.1 Знать и точно выполнять требования правил пожарной безопасности и настоящей инструкции, осуществлять контроль за их выполнением подчиненными сотрудниками.

1.2.2 Проводить периодические осмотры территории, зданий и служебных помещений с целью контроля за содержанием путей эвакуации, противопожарных преград, противопожарных разрывов, подъездов и дорог, средств пожаротушения (гидрантов, внутренних пожарных кранов, огнетушителей) и принимать срочные меры по устранению обнаруженных нарушений и недостатков.

1.2.3 Следить за исправностью приборов отопления, вентиляции, электроустановок, технологического оборудования и немедленно принимать меры по устранению обнаруженных неисправностей, которые могут привести к возникновению пожара.

1.2.4 Осуществлять контроль за проведением уборки рабочих мест и помещений от горючих материалов и отходов перед окончанием рабочего дня, за отключением электроприборов и закрытием помещений по окончании рабочего дня.

1.2.5 Организовать для сотрудников своевременное проведение противопожарных инструктажей и занятий по пожарной безопасности.

1.2.6 Не допускать к работе сотрудников, не прошедших инструктажа по соблюдению мер пожарной безопасности.

1.2.7 Организовать разработку и внедрение мероприятий, направленных на совершенствование противопожарного режима, снижение пожарной опасности и обеспечение безопасности людей и защиту материальных ценностей при возникновении пожара.

1.2.8 Вести соответствующую документацию по вопросам обеспечения пожарной безопасности в подразделении.

1.2.9 Своевременно выполнять мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, предложенные Государственной противопожарной службой, а также предусмотренные приказами и указаниями руководства Компании.

1.2.10 В случае возникновения пожара или обнаружения его признаков немедленно сообщить в пожарную охрану 01 или 112, поставить в известность руководство Компании и

организовать ликвидацию пожара, действуя в соответствии с требованиями раздела 10 настоящей Инструкции.

1.3 Лица, ответственные за эксплуатацию систем противопожарной защиты, приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения, контроль за соблюдением регламентов по их техническому обслуживанию, своевременностью и качеством их выполнения, назначаются приказом.

1.4 Нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, должны устраняться, а работа, проводимая с нарушением требований пожарной безопасности - приостанавливаться до устранения нарушений.

1.5 Должностным лицам запрещается выдавать указания (распоряжения), заставляющие их подчиненных нарушать требования пожарной безопасности, установленные нормативными документами.

1.6 Должностные лица несут ответственность за нарушения требований пожарной безопасности, допущенные их подчиненными.

1.7 Лица, виновные в нарушении (невыполнении, ненадлежащем выполнении или уклонении от выполнения) требований пожарной безопасности, несут уголовную, административную, дисциплинарную или иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Требования к содержанию территории.

2.1 Территория в пределах противопожарных разрывов между зданием и наружным ограждением должна очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы. Горючие отходы, мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры, а затем вывозить по установленному графику.

2.2 Противопожарные разрывы между зданием и наружным ограждением не разрешается использовать под складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки автотранспорта.

2.3 Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, водоисточникам, используемым для пожаротушения, а также подступы к пожарному инвентарю должны быть всегда свободными, содержаться в исправном состоянии, а зимой – очищаться от снега и льда.

2.4 При необходимости закрытия дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, указанные работы должны согласовываться с ответственным за пожарную безопасность и сопровождаться разработкой дополнительных мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

2.5 Ввоз на территорию емкостей с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, баллонов с горючими газами разрешается только после согласования с лицом, ответственным за обеспечение пожарной безопасности и с разработкой дополнительных мероприятий.

2.6 На территории запрещается: разводить костры; сжигать отходы и тару; курить в не отведенных для курения местах; оставлять на открытых площадках тару с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями (ЛВЖ и ГЖ), а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами; устраивать свалки горючих отходов.

2.7 Места хранения баллонов с горючими газами должны быть согласованы с лицом, ответственным за обеспечение пожарной безопасности.

2.8 Курить на территории разрешается только в специально оборудованных для этого местах, обозначенных предписывающими знаками.

3 Требования пожарной безопасности к содержанию зданий, сооружений и помещений.

3.1 В зданиях, на видных местах, должны быть вывешены планы эвакуации людей и материальных ценностей на случай возникновения пожара и номер телефона вызова пожарной охраны. Не реже одного раза в полугодие должны проводиться практические тренировки всех задействованных для эвакуации работников.

3.2 На дверях производственных, складских и технологических помещений с наружной стороны должны быть вывешены таблички с указанием: категории взрывопожарной и пожарной опасности; класса зоны по ПУЭ; фамилии, инициалов и служебного телефона лица, ответственного за обеспечение пожарной безопасности помещений.

3.3 На внешней стороне входной двери электрощитового помещения и двери группового щитка должен быть вывешен знак «ОСТОРОЖНО! ЭЛЕКТРИЧЕСКОЕ НАПРЯЖЕНИЕ».

3.4 По окончании работ лица, ответственные за противопожарный режим помещений (или другие работники, уходящие из помещения последними), обязаны проверить противопожарное состояние помещений и обесточить электроприборы, за исключением дежурного освещения, установок пожаротушения, противопожарного водоснабжения, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Другие электроустановки и электротехнические изделия могут оставаться под напряжением, если это обусловлено их функциональным назначением и (или) предусмотрено требованиями инструкции по эксплуатации.

3.5 Места хранения легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, баллонов с газами, взрывчатых веществ и других взрывопожароопасных веществ и материалов подлежат обязательному согласованию с лицом, ответственным за обеспечение пожарной безопасности и должны быть обозначены знаками.

3.6 Хранение и применение веществ и материалов в помещениях осуществлять с учетом возможности их совместного хранения на основе количественного учета показателей пожарной опасности, токсичности, химической активности, а также однородности средств пожаротушения.

3.7 В одном помещении склада запрещается хранить вещества и материалы, имеющие неоднородные средства пожаротушения.

3.8 Помещения, здания и сооружения должны быть обеспечены сертифицированными огнетушителями и пожарными кранами внутреннего противопожарного водопровода согласно нормам.

3.9 Помещения и рабочие места необходимо содержать в чистоте. Мусор, тару, упаковочный материал удалять ежедневно по мере его накопления за пределы здания на специально выделенную площадку.

3.10 В зданиях, сооружениях и помещениях запрещается:

- использовать технические этажи, венткамеры, электрощитовые и другие технологические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также хранения оборудования, мебели и других предметов;
- хранить в подземных и цокольных помещениях легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, взрывчатые вещества, баллоны с газами, товары в аэрозольной упаковке, целлулоид и другие взрывопожароопасные вещества и материалы;
- применять легковоспламеняющиеся и горючие жидкости для чистки напольных покрытий, панелей стен и т.п., а также сливать ЛВЖ и ГЖ в канализационные сети;
- проводить огневые и другие пожароопасные работы без наряда-допуска (разрешения) и при нахождении в помещении лиц, не участвующих в проведении огневых работ;
- курить в не отведенных для курения местах;
- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами проходы, коридоры, тамбуры, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц;
- применять на путях эвакуации горючие материалы для отделки, облицовки, окраски стен и потолков, а в лестничных клетках - проступей и площадок;
- фиксировать самозакрывающиеся противопожарные двери; двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении, а также снимать их;
- хранить (в том числе временно) под лестницами, в тамбурах выходов любой инвентарь и материалы;
- на рабочих местах в служебных и технических помещениях пользоваться открытым источником огня;

- применять, хранить вещества и материалы с неисследованными показателями их пожарной опасности, токсичности, дымообразующие способности и не имеющих сертификатов пожарной безопасности;

- проносить и применять на рабочих местах и в служебных помещениях Компании, легко воспламеняющие жидкости, пиротехнические изделия, боеприпасы (если это не связано со служебной деятельностью);

- пользоваться открытым огнем, свечами и бенгальским огнем, разжигать на территории костры ближе 50 м. от зданий и сооружений;

- пользоваться при пожаре лифтом.

4 Требования пожарной безопасности к действующим электроустановкам.

4.1 Монтаж и эксплуатацию электроустановок необходимо осуществлять в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, в том числе, Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил эксплуатации электроустановок потребителей (ПЭЭП), Межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок и других нормативных документов.

4.2 Действующие электроприборы содержать и эксплуатировать в соответствии с инструкцией предприятия-изготовителя.

4.3 При эксплуатации электрических сетей здания должен проводиться замер сопротивления изоляции токоведущих частей силового и осветительного оборудования в сроки, устанавливаемые системой ППР (планово предупредительный ремонт), результаты замера и испытаний оформляются соответствующим актом.

4.4 Электроустановки, аппараты управления, пускорегулирующая, контрольно-измерительная и защитная аппаратура, вспомогательное оборудование и проводки должны иметь исполнение и степень защиты, соответствующие классу зоны по ПУЭ, а также аппараты защиты от токов короткого замыкания и перегрузок.

4.5 Соединение, ответвление, оконцевание жил проводов и кабелей должны производиться при помощи опрессовки, сварки, пайки или сжимов.

4.6 Во всех помещениях, которые по окончанию работ закрываются и не контролируются дежурным персоналом, все электроустановки и электроприборы должны быть обесточены. Под напряжением должно оставаться дежурное освещение, установки пожаротушения и противопожарного водоснабжения, пожарная и пожарно-охранная сигнализация, а также электроустановки и электротехнические изделия, работа которых обусловлена их функциональным назначением и (или) предусмотрена требованиями инструкции по эксплуатации.

4.7 При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

- приносить и самостоятельно подключать электронагревательные приборы, аудио и видео аппаратуру, электрические гирлянды и осветительные электроприборы.

- использовать электроаппараты и приборы в условиях, не соответствующих инструкциям заводов-изготовителей, или имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а также эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;

- использовать светильники с источником света, номинальная мощность которых выше допустимых значений, установленных в паспорте или техническом описании;

- пользоваться электроприборами вне специально установленных мест;

- складировать горючие материалы на расстоянии менее 0,5 метра от светильников, электроприборов и других электроустановок;

- пользоваться поврежденными розетками и другими электроустановочными изделиями;

- пользоваться электрочайниками, электроутюгами, электроплитками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;

- эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями) предусмотренными конструкцией светильника;

- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать плавкие некалиброванные вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;

- прокладывать транзитные электропроводки и кабельные линии через складские помещения, а так же через пожароопасные и взрывопожароопасные зоны;

- производить соединения проводов методом скрутки;

- размещать (складировать) у электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы;

- производить непроектные подключения электроприемников без согласования с энергетической службой.

4.8 Ответственность за техническое состояние и оперативное принятие мер по устранению любых неисправностей в работе электрооборудования, которые могут послужить причиной возникновения и распространения пожара, несут лица, назначенные в установленном порядке ответственными за электрохозяйство в самостоятельных структурных подразделениях филиала.

5 Требования пожарной безопасности к системам отопления и общеобменной вентиляции.

5.1 Перед началом отопительного сезона отопительные приборы и системы должны быть проверены и отремонтированы.

5.2 При эксплуатации систем отопления производить отогревание замерзших труб с применением открытого огня запрещается.

5.3 Огнезадерживающие устройства в воздуховодах, устройства блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками автоматической противопожарной защиты должны содержаться в исправном состоянии.

5.4 Вентиляционные камеры должны быть постоянно закрыты на замок, доступ посторонних лиц в вентиляционные камеры должен быть согласован в установленном порядке.

5.5 Профилактический осмотр и очистка вентиляционного оборудования, систем дымоудаления и подпора воздуха, автоматических огнезадерживающих устройств в воздуховодах, устройства блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками пожарной сигнализации или пожаротушения, автоматических устройств отключения вентиляции при пожаре должны производиться по утвержденному графику.

5.6 Ответственность за техническое состояние, оперативное принятие мер по устранению любых неисправностей в работе вентиляционного оборудования, которые могут послужить причиной возникновения и распространения пожара, несет лицо, назначенное в установленном порядке ответственным за пожарную безопасность систем вентиляции и кондиционирования.

5.7 При эксплуатации систем общеобменной вентиляции запрещается.

- использовать вентиляционные каналы в качестве дымоходов;

- закрывать вытяжные каналы, отверстия и решетки;

- подключать к воздуховодам газовые отопительные приборы;

- выжигать скопившиеся в воздуховодах жировые отложения, пыль, го¬рючие вещества и конденсат;

- отключать или снимать огнезадерживающие устройства;

- хранить в вентиляционных камерах различное оборудование и материалы;

- использовать не принятые в эксплуатацию в установленном порядке приборы (системы) отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;

- отключать системы блокировки лифтов при пожаре;

- открывать, отключать или демонтировать поэтажные клапаны системы дымоудаления;

- отключать устройства блокировки вентиляции при пожаре, автоматического и (или) дистанционного пуска систем дымоудаления и подпора воздуха.

Приложение 6

6 Содержание сетей противопожарного водоснабжения.

6.1 Сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения. Проверка их работоспособности должна осуществляться не реже двух раз в год (весной и осенью) и оформляться документально.

6.2 Пожарные гидранты, установленные на территориях офисов, должны быть очищены от снега и льда.

6.3 У гидрантов, а так же по направлению движения к ним должны быть установлены указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием света отражающие покрытие). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

6.4 Пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения должны быть укомплектованы пожарным стволом, напорным рукавом, при необходимости рычагом для облегчения открывания клапана. Пожарный рукав должен быть присоединен к крану и стволу. Не реже одного раза в 6 месяцев необходимо производить перемотку льняных рукавов на новую складку.

6.5 В помещениях насосной станции (при наличии) должны быть вывешены общая схема противопожарного водоснабжения и схема обвязки насосов.

6.6 Электроснабжение должно обеспечивать бесперебойное питание электродвигателей пожарных насосов (насосов-повысителей) (при их наличии).

6.7 На каждой задвижке и пожарном насосе должно быть указано их назначение. О порядке включения насосов-повысителей должна быть разработана инструкция, которая вывешивается в помещении насосной станции (при наличии насосной станции).

6.8 Задвижки с электроприводом, устанавливаемые на обводных линиях водомерных устройств, должны находиться в исправном состоянии, и проверяться на работоспособность не реже одного раза в квартал (при их наличии), а пожарные насосы – ежемесячно (при их наличии), результаты проверок должны оформляться документально.

6.9 Внешний осмотр пожарных шкафов, пожарных кранов должен производиться еженедельно, а проверка пожарного крана с пуском воды - не реже двух раз в год. По результатам проверки должен быть составлен акт.

6.10 Подходы и подступы к кнопкам включения насосов - повысителей, пожарным кранам должны быть свободными.

6.11 Использовать сети внутреннего противопожарного водоснабжения для тушения электроустановок, находящихся под напряжением запрещается.

6.12 Места установки пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода должны быть обозначены знаком.

6.13 Порядок приведения в действие пожарного крана внутреннего противопожарного водопровода:

первый номер срывает пломбу и открывает шкаф, второй номер берет ствол и раскатывает пожарный рукав в направлении очага пожара;

далее первый номер открывает кран и включает кнопку насоса–повысителя, второй номер работает со стволом по тушению пожара.

7 Содержание автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре и первичных средств пожаротушения.

7.1 Автоматические установки пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и первичные средства пожаротушения должны содержаться в исправном рабочем состоянии и постоянной готовности.

7.2 Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (ТО и ППР) автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации и

оповещения людей о пожаре должны осуществляться в соответствии с годовым планом-графиком, составленным с учетом технической документации заводов-изготовителей и сроками проведения технического обслуживания, ремонтных работ. ТО и ППР должны выполняться специально обученным обслуживающим персоналом или специализированной организацией, имеющей лицензию, по договору.

7.3 Для качественной эксплуатации автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в установленном порядке должен быть назначен следующий персонал:

- лицо, ответственное за эксплуатацию установок;
- специально обслуживающий обученный персонал для производства технического обслуживания и ремонта установок или специализированной организацией, имеющей лицензию, по договору;
- оперативный (дежурный) персонал для круглосуточного контроля за работоспособным состоянием установок.

7.4 Оперативный (дежурный) персонал должен знать:

- тактико-технические характеристики установок и принцип их действия;
- порядок вызова пожарной охраны;
- порядок ведения оперативной документации;
- порядок определения работоспособности установок.

7.5 У ответственного за эксплуатацию установок должна быть в наличии следующая техническая документация:

- проектная документация и исполнительные чертежи на каждую установку;
- акты приемки и сдачи каждой установки в эксплуатацию;
- паспорта и сертификаты на оборудование и приборы;
- ведомость смонтированного оборудования;
- паспорта на модули (установки газового пожаротушения);
- инструкция по эксплуатации установки;
- перечень регламентных работ, ТО каждой установки;
- журналы учета ТО и ремонта установок;
- журналы учета неисправностей установки;
- должностные инструкции.

7.6 Перевод установок с автоматического пуска на ручной не допускается, за исключением случаев, оговоренных в соответствующих инструкциях по эксплуатации установок.

7.7 Каждый случай отказа и не эффективной работы установок должен быть расследован лицом ответственным за их эксплуатацию совместно с обслуживающей организацией (по договору) и учтен в журнале «Учета неисправностей установки».

7.8 Неисправности, влияющие на работоспособность установок автоматической противопожарной защиты, должны устраняться в срок до 24 часов с момента обнаружения и фиксироваться в журнале «Учета неисправностей установки».

7.9 Элементы и узлы установок пожаротушения должны быть окрашены в соответствии с ГОСТ 12.04.026-2001.

7.10 К местам размещения технических средств пожарной автоматики должен быть обеспечен свободный доступ для проверки их работоспособности, проведения ТО и ППР.

7.11 Лица, ответственные за эксплуатацию установок и обеспечение пожарной безопасности, обязаны обеспечить в период выполнения работ по ремонту, ТО и ППР, (проведение которых связано с отключением установок) пожарную безопасность защищаемых установками помещений, компенсирующими мерами.

7.12 Резервный запас пожарных извещателей и оросителей (каждого применяемого типа на объекте) для замены неисправных или выработавших свой ресурс должен быть не менее 10% от числа смонтированных.

7.13 В составе установки автоматического газового пожаротушения, кроме расчетного, должен быть 100% резервный запас огнетушащего вещества.

7.14 В местах, где имеется опасность механического повреждения, пожарные извещатели и оросители (насадки) должны защищаться надежными ограждениями, не препятствующими воздействию на них факторов пожара и не влияющими на карту орошения оросителей.

7.15 Пожарные извещатели и оросители (насадки) должны постоянно содержаться в чистоте. В период проведения в защищаемых помещениях ремонтных работ извещатели и оросители (насадки) должны быть защищены от попадания на них штукатурки, краски, побелки и т.п. После окончания ремонта защитные приспособления должны быть сняты.

7.16 Расстояние от пожарных извещателей до складируемых материалов и оборудования должно быть не менее 0,6 метра, а от оросителей и насадок - не менее 1 метра.

7.17 Места установки ручных пожарных извещателей, кнопок включения установок пожаротушения должны быть обозначены знаком.

7.18 При эксплуатации установок пожарной автоматики запрещается:

- устанавливать взамен вскрывшихся и неисправных оросителей пробки и заглушки;
- устанавливать извещатели иного типа или принципа действия взамен неисправных или сработавших, а также замыкать шлейф блокировки при отсутствии извещателя в месте его установки;
- использовать трубопроводы установок для подвески и крепления другого вида оборудования;
- отключать в процессе эксплуатации установки пожарной автоматики;
- вводить изменения в принятую схему защиты без корректировки проектной документации.

7.19 Система оповещения о пожаре должна обеспечивать в соответствии с планом эвакуации передачу сигналов оповещения одновременно по всему зданию или на отдельные этажи. Работники в случае угрозы пожара должны руководствоваться сигналами оповещения о пожаре и управления эвакуацией.

7.20 Проверка работоспособности систем оповещения о пожаре и управления эвакуации с практической отработкой планов эвакуации должны проводиться под руководством лиц, ответственных за пожарную безопасность не реже одного раза в полугодие.

7.21 Первичные средства пожаротушения (огнетушители) должны содержаться в исправном состоянии. Не допускается использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов.

7.22 Места установки огнетушителей должны быть обозначены знаком.

8 Требования пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и пожароопасных работ.

8.1 Строительно-монтажные и пожароопасные работы должны проводиться в строгом соответствии с действующими нормами и правилами пожарной безопасности.

8.2 Приступать к работам по переустройству помещений, изменению их функционального назначения разрешается только после согласования проектной (рабочей) документации в части соблюдения в ней норм и правил пожарной безопасности.

8.3 При реконструкции, расширении, техническом перевооружении, капитальном ремонте и вводе объектов в эксплуатацию очередями строящаяся часть должна быть отделена от действующей противопожарными перегородками и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 0,75 часа.

8.4 Устройство лесов и подмостей при строительно-монтажных работах должно осуществляться в соответствии с требованиями пожарной безопасности, предъявляемыми к путям эвакуации. Леса и опалубка, выполняемые из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом.

8.5 Производство работ внутри зданий и сооружений с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими работами, связанными с применением открытого огня, не допускается.

8.6 Работы, связанные с монтажом конструкций с горючими утеплителями или применением горючих утеплителей, огневые работы, а также работы с лаками, клеями, мастиками, красками, являющимися легковоспламеняющимися или горючими, и битумами должны вестись по нарядам-допускам (разрешениям).

8.7 Составление и разбавление всех видов лаков, красок, мастик, клеев, являющихся легковоспламеняющимися или горючими, должно производиться в изолированных помещениях у наружных стен с оконными проемами или на открытых площадках.

8.8 Помещения и рабочие зоны, в которых работают с горючими веществами, выделяющими взрывопожароопасные пары, должны быть обеспечены естественной или принудительной приточно-вытяжной вентиляцией. В эти помещения не должны допускаться лица, не участвующие в непосредственном выполнении работ.

8.9 При использовании горючих веществ их количество на рабочем месте не должно превышать сменной потребности.

8.10 Места проведения строительно-монтажных и пожароопасных работ должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения согласно нормам.

8.11 Ремонт сосудов, работающих под давлением, должен производиться в строгом соответствии с Правилами устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением и с соблюдением требований норм и правил пожарной безопасности.

9 Требования к оборудованию и содержанию путей эвакуации.

9.1 Пути эвакуации необходимо держать свободными. Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, запоры (блокираторы) на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания, возможность свободного их открывания изнутри без ключа.

9.2 Пути эвакуации должны быть освещены в соответствии с требованиями СНиП 23-05 «Естественное и искусственное освещение».

9.3 На путях эвакуации не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем Г1, В1, Д2, Т2 – для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в вестибюлях, лифтовых холлах; Г2, В2, Д3, Т3 – для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах и фойе; В2, РП2, Д3, Т2 – для покрытий пола в общих коридорах, холлах и фойе.

9.4 Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации следует выполнять из негорючих материалов.

9.5 Общие коридоры длиной более 60 метров следует разделять противопожарными пре-градами.

9.6 Количество эвакуационных выходов, условия освещения и обеспечения незадымляемости, а также протяженность путей эвакуации должны соответствовать противопожарным нормам. При расстановке офисной мебели, вычислительной техники, технологического и другого оборудования должны соблюдаться требования безопасной эвакуации людей.

9.7 Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету, дверных проемов и проходов должна быть не менее 2 м, ширина горизонтальных участков путей эвакуации и пандусов должна быть не менее 1,2 м - для общих коридоров, 0,7 м – для проходов к одиночным рабочим местам, 1,0 м – во всех остальных случаях. В любом случае эвакуационные пути должны быть такой ширины, чтобы с учетом их геометрии по ним можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

9.8 Для проходов ведущих в подвальные и цокольные этажи допускается уменьшать высоту дверных проемов до 1,9 м, а для выхода на кровлю – до 1,5 м.

9.9 Двери с нормированным пределом огнестойкости, устанавливаемые в противопожарные преграды, должны иметь препятствующие газо - дымопроницанию уплотнения в притворах и исправные приспособления для самозакрывания.

9.10 Ковровые покрытия пола в помещениях с массовым пребыванием людей должны надежно крепиться к полу.

9.11 В случае отключения общего освещения в период эвакуации работники Компании должны ориентироваться по знакам пожарной безопасности.

9.12 Объемные самосветящиеся знаки пожарной безопасности с автономным питанием и от электросети, используемые на путях эвакуации (в том числе световые указатели «Эвакуационный (запасный) выход», «Дверь эвакуационного выхода»), должны постоянно находиться в исправном и включенном состоянии.

9.13 Дежурный персонал (сотрудники охраны), работники, обслуживающие круглосуточно инженерные системы и автоматические установки газового пожаротушения, должны быть снабжены самоспасателями, обеспечивающими защиту органов дыхания.

9.14 У лиц, ответственных за пожарную безопасность и дежурного персонала должны быть электрические фонари.

9.15 Запрещается устраивать на путях эвакуации выступы, турникеты, раздвижные, подъемные и вращающиеся двери и другие устройства, препятствующие свободной эвакуации людей.

9.16 Запрещается проводить мероприятия в помещениях с одним выходом при нахождении в нем 50 человек и более.

10 Порядок действия при пожаре.

10.1 Каждый сотрудник Компании при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) должен:

- объявить голосом «Пожар» и громко назвать, что горит;
- разбить (выдавить) стекло ручного пожарного извещателя и нажать кнопку (при наличии);
- немедленно сообщить об этом в пожарную охрану по телефону «01» или «112», указав точный адрес, место возникновения пожара, а также фамилию и номер телефона, с которого производится вызов;
- принять по возможности меры по тушению пожара и сохранности материальных ценностей;
- при невозможности организовать тушение пожара немедленно покинуть здание, руководствуясь планом эвакуации.

10.2 Дежурный персонал (сотрудники охраны) обязан:

- с помощью технических средств или другим способом перепроверить достоверность полученного сообщения о признаках горения;
- при подтверждении явных признаков пожара (пламя, задымление, повышение температуры) продублировать сообщение в пожарную охрану по телефону «01» или «112» и доложить об этом руководству Компании;

10.3 Руководство по тушению пожара до прибытия подразделений пожарной охраны.

10.3.1 Общее руководство по тушению пожара до прибытия подразделений пожарной охраны осуществляет руководитель самостоятельного структурного подразделения Компании, в помещении которого возник пожар или лицо его замещающее.

10.3.2 Отдача первого указания прибывшим на пожар одним из руководителей считается моментом принятия им на себя руководства тушением пожара.

10.3.3 Принятие управления тушением одним из руководителей на себя обязательно, если не обеспечивается эвакуация людей, материальных ценностей и тушение пожара в соответствии с принятым порядком действий, предусмотренным настоящей инструкцией и другими документами.

10.4 В зависимости от степени пожара руководитель тушения пожара (РТП) обязан:

- немедленно принять решение о необходимости эвакуации, дать указания на ее обеспечение (оповещение работников, открытие эвакуационных выходов из здания);

- продублировать сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и руководству Компании;

- в случае угрозы жизни людей немедленно организовать их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;

- проверить включение в работу автоматических систем противопожарной защиты (оповещения людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты);

- при необходимости дать указания об отключении электроэнергии (за исключением систем противопожарной защиты), остановке работы транспортирующих устройств, аппаратов, перекрытии водяных коммуникаций (за исключением пожарного водопровода);

- проверить то, что остановлена работа систем общеобменной вентиляции в аварийном и смежном с ним помещениях;

- выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания;

- прекратить все работы в здании кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;

- удалить за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара;

- осуществить общее руководство по тушению пожара до прибытия подразделения пожарной охраны;

- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;

- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;

- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;

- сообщить подразделениям пожарной охраны сведения о хранящихся на объекте опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах, необходимые для обеспечения безопасности личного состава;

- обеспечить установленным порядком допуск к месту пожара прибывших сотрудников противопожарной службы на территорию и в здание Компании;

- отслеживать ход ликвидации пожара.

11. Ответственность.

11.1 За невыполнение указаний данной инструкции виновные несут ответственность в установленном законом порядке.